



COMUNE DI ROVEREDO IN PIANO

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) - ANNO 2009

Disposizioni ICI per l'anno 2009

L'abitazione principale è esclusa dal pagamento dell'ICI.

Il Decreto Legge n. 93 promulgato il 27/05/2008 ha previsto che l'abitazione principale e le pertinenze siano escluse dal pagamento dell'ICI.

Pertanto le abitazioni dove il proprietario, il titolare del diritto reale di usufrutto, di uso, di abitazione, di enfiteusi ha stabilito la propria residenza e le relative pertinenze sono esclusi dal versamento dell'Imposta ICI.

Uniche eccezione sono le abitazioni principali appartenenti alle categorie **A/1, A/8 e A/9**, che continuano a versare l'ICI con le modalità già previste per gli anni precedenti per "la prima casa", (Aliquota del 4,00 per mille e detrazione di 103,30 €).

Per l'anno 2009, quindi, sono tenuti al versamento dell'Imposta:

- i possessori di fabbricati che non sono abitazione principale;
- i possessori di abitazioni principali accatastate in categorie A1, A8, A9;
- i possessori di terreni agricoli;
- i possessori di aree edificabili;
- i cittadini italiani residenti all'estero anche iscritti all'A.I.R.E.

I versamenti dovranno essere effettuati rispettando le seguenti scadenze:

- I° RATA **entro il 16 Giugno 2009**, pari al 50% dell'imposta dovuta;
- II° RATA **dal 1° al 16 Dicembre 2009**, conguaglio a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno.

E' consentito il pagamento dell'imposta in **unica soluzione**, entro il termine di scadenza della I° RATA, **16 Giugno 2009**.

ALIQUOTE

- ORDINARIA: 5,5‰ (CINQUEVIRGOLACINQUE PER MILLE)

MODALITA' DI VERSAMENTO

Il pagamento può essere effettuato, presso tutti gli sportelli della **UNICREDIT BANCA spa** senza commissioni e presso gli sportelli delle **Poste spa**, utilizzando gli appositi bollettini, sul c.c.n. **62663497** intestato al "**Comune di Roveredo in Piano - ICI - Servizio Tesoreria Via Carducci, 11 - 33080 Roveredo in Piano** indicando **Roveredo in Piano** come Comune di ubicazione degli immobili. E' possibile effettuare i versamenti anche tramite il modello di pagamento unificato **F24**.

Il versamento non è dovuto se l'imposta annua non è superiore a Euro 4,00.

COMUNICAZIONE DELLE VARIAZIONI

la dichiarazione ai fini ICI rimane obbligatoria per i seguenti casi (Decreto dell'Agenzia del Territorio del 18.12/2007):

- **Variazione dell'abitazione principale;**
- **Variazione del valore venale e compravendite delle aree edificabili;**
- **Variazioni e compravendite di terreni agricoli;**
- **Variazioni che hanno valenza ai fini dell'imposta e non sono desumibili dalle banche dati catastali.**

Le variazioni devono essere comunicate, utilizzando gli appositi moduli ministeriali, nell'anno successivo, entro la scadenza fissata per la presentazione della dichiarazione dei redditi (nel 2009 si comunicano le variazioni intervenute nell'anno 2008).

SERVIZIO TRIBUTI - ICI:
TEL. 0434/388648-647 – FAX 0434/94207
e-mail: servizioici@comune.roveredo.pn.it / tributi@comune.roveredo.pn.it
ORARIO APERTURA AL PUBBLICO
LUNEDI': dalle 16.30 alle 18.30
MERCOLEDI' e VENERDI': dalle 10.00 alle 13.30

*Il Sindaco
Dottor Renzo Liva*