



Comune di
Roveredo in Piano

COMUNE DI ROVEREDO IN PIANO

PROVINCIA DI PORDENONE

N. 09

VERBALE DI GARA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA ROMA E DEL SUO INTORNO - 2° LOTTO FUNZIONALE.

L'anno DUEMILATREDICI il giorno 20 Dicembre alle ore 9.00 in Roveredo in Piano e nell'Ufficio Tecnico Comunale - LL.PP.;

PREMESSO:

- che con determinazione del Responsabile Servizio OO.PP. n. 527 del 20.11.2013 è stata indetta gara mediante procedura negoziata ai sensi del D.Lgs. 163/2006 - art. 122 - comma 7, relativamente al "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA ROMA E DEL SUO INTORNO - 2° LOTTO FUNZIONALE", per l'importo netto a base di gara (compreso il totale degli oneri per la sicurezza) pari a € 778.000,00 - Iva esclusa di cui € 10.807,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 767.192,49 soggetti a ribasso (iva esclusa);
- che con note raccomandate con protocollo unico n° 12875/P del 27.11.2013 venivano invitate alla gara mediante procedura negoziata per i lavori di cui in premessa le seguenti ditte:

Ditta	indirizzo	CITTA
ADRIACOS SRL	Via Giovanni Agnelli, 2 loc. Crosere	33053 - LATISANA (UD)
AVIANESE ASFALTI SRL	Via G. Ellero, 37 - Z.I.	33081 - AVIANO (PN)
BATTISTELLA SPA	Via Petrina, n. 6	33087 - PASIANO DI PORDENONE (PN)
BOZ COSTRUZIONI SRL	Via Vittorio Veneto, n. 45	33080 BARCIS (PN)
CAVE ASFALTI DI DELL'AGNESE SRL	Via IV Novembre, n. 28	33080 - ROVEREDO IN PIANO (PN)
COSTRUZIONI CICUTTIN SRL	Via Livelli, n. 7/9	33053 - LATISANA (UD)
COKE STRADE SRL	Via E. Di Colloredo, n. 10	33010 - COLLOREDO DI MONTE ALBANO (UD)
DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE S.P.A.	Via Spilimbergo, 26	33085 - MANIAGO (PN)
DOMENICONE COSTRUZIONI SRL	Via Merano, n. 10	33045 - NIMIS (UD)
EDIL COKE SRL	Via S. Ellero, 9/3	33010 - CAPORACCIO DI COLLOREDO DI MONTE ALBANO (UD)
EDILFOGNATURE SPA	Via Palmanova, n. 35	34072 - GRADISCA D'ISONZO (GO)
EDIL-LAVORI di Zago E. & C. SNC	Via Fossà, 22	30022 - CEGGIA (VE)
FALCOMER SRL	Via Carozzani n. 14	30027 SAN DONÀ DI PIAVE (VE)
FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L.	Via di Natale, 20-22	33039 - SEDEGLIANO (UD)
GI.PI.GI SRL	Zona Industriale Pinedo, n. 1	33080 CLAUT (PN)
IMPRESA POLESE SPA	Campo Marzio, 33 - Palazzo Candiani	33077 - SACILE (PN)
LISETTO COSTRUZIONI SRL	Strada Geromina, 60 D	33077 - SACILE
MARTINA srl	Viale G. Mangiarotti 20	33033 CODROIPO (UD)
PESSOT COSTRUZIONI SRL	Via Antonini, 14	33074 FONTANAFREDDA (PN)
RICCESI SPA	Via dei Frigessi n. 2/1	34147 - TRIESTE
VOLTAREL SRL	Viale Caccianiga, n. 92	31052 - MASERADA SUL PIAVE (TV)
ZAGO SRL SNC	Via 1° Maggio, 18	30022 - CEGGIA (VE)

- che ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la disciplina dei contratti, esecutivo a norma di legge, la Commissione per l'apertura delle buste e la verifica della regolarità delle offerte e stesura della graduatoria è composta dal Responsabile del Settore - Presidente e da due dipendenti, individuati dal Presidente stesso ed appartenenti preferibilmente al servizio interessato;

- che con la richiamata determinazione n. 520 del 18.11.2013 ed ai sensi del succitato art. 6 del Regolamento per la disciplina dei contratti, veniva nominata la Commissione di Gara per i lavori di che trattasi composta dai seguenti dipendenti:

Presidente Geom. Pivetta Stefano
 Commissario Ing. Contin Stefano (Funzionario Tecnico)
 Commissario Arch. Bortolotto Mauro (Istruttore Tecnico)

- che entro i termini stabiliti, ovvero le ore 12.00 del giorno 16.12.2013, sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

DITTA	INDIRIZZO	CITTA
ADRIACOS SRL	Via Giovanni Agnelli, 2 loc. Crosere	33053 - LATISANA (UD)
AVIANESE ASFALTI SRL	Via G. Ellero, 37 - Z.I.	33081 - AVIANO (PN)
BATTISTELLA SPA	Via Petrina, n. 6	33087 - PASIANO DI PORDENONE (PN)
BOZ COSTRUZIONI SRL	Via Vittorio Veneto, n. 45	33080 BARCIS (PN)
CAVE ASFALTI DI DELL'AGNESE SRL	Via IV Novembre, n. 28	33080 - ROVEREDO IN PIANO (PN)
COSTRUZIONI CICUTTIN SRL	Via Livelli, n. 7/9	33053 - LATISANA (UD)
COKE STRADE SRL	Via E. Di Colloredo, n. 10	33010 - COLLOREDO DI MONTE ALBANO (UD)
DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE S.P.A.	Via Spilimbergo, 26	33085 - MANIAGO (PN)
DOMENICONE COSTRUZIONI SRL	Via Merano, n. 10	33045 - NIMIS (UD)
EDIL COKE SRL in ATI con ditta NICLI IMPIANTI SRL	Via S. Ellero, 9/3 Fraz. Carpacco Via Maseris n. 21	33010 - CAPORIACCO di COLLOREDO DI MONTE ALBANO (UD) 33030 - DIGNANO (UD)
EDILFOGNATURE SPA	Via Palmanova, n. 35	34072 - GRADISCA D'ISONZO (GO)
EDIL-LAVORI di Zago E. & C. SNC	Via Fossà, 22	30022 - CEGGIA (VE)
FALCOMER SRL	Via Carozzani n. 14	30027 SAN DONÀ DI PIAVE (VE)
FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L.	Via di Natale, 20-22	33039 - SEDEGLIANO (UD)
GI.PI.GI SRL	Zona Industriale Pinedo, n. 1	33080 CLAUT (PN)
IMPRESA POLESE SPA	Campo Marzio, 33 - Palazzo Candiani	33077 - SACILE (PN)
MARTINA srl	Viale G. Mangiarotti 20	33033 CODROIPO (UD)
PESSOT COSTRUZIONI SRL	Via Antonini, 14	33074 FONTANAFREDDA (PN)
RICCESI SPA	Via dei Frigessi n. 2/1	34147 - TRIESTE
VOLTAREL SRL	Viale Caccianiga, n. 92	31052 - MASERADA SUL PIAVE (TV)
ZAGO SRL SNC	Via 1° Maggio, 18	30022 - CEGGIA (VE)

- che la ditta LISETTO COSTRUZIONI SRL entro i termini stabiliti non ha dato risposta;
- che per quanto predetto il Presidente Geom. PIVETTA STEFANO (Responsabile Servizio OO.PP.) procede alla verifica della sigillatura dei plichi ritenendoli validi e successivamente ne dispone l'apertura;
- che si procede quindi con il controllo della documentazione delle ditte secondo quanto stabilito dalla lettera d'invito;
- che premesso tutte le ditte hanno prodotto la documentazione secondo quanto stabilito dalla lettera di invito e che quindi sono state tutte ammesse alla gara e alla successiva apertura dei plichi contenenti l'offerta economica;
- che, per quanto predetto, il Presidente Geom. PIVETTA Stefano (Responsabile Servizio OO.PP.), dopo aver ricordato le modalità di aggiudicazione dell'appalto, procede alla verifica della sigillatura dei plichi ritenendoli validi e, successivamente, ne dispone l'apertura;
- che la Commissione procede, quindi, al controllo della documentazione presentata dalle ditte secondo quanto stabilito dalla lettera di invito;
- che tutte le ditte hanno prodotto la documentazione secondo quanto stabilito dalla lettera di invito e, quindi, vengono ammesse alla gara e alla successiva apertura dei plichi contenenti l'offerta economica;
- che il Presidente dispone di procedere all'apertura dei plichi contenenti l'offerta economica, accertando che le stesse sono state prodotte secondo quanto stabilito dal bando di gara, con le seguenti risultanze:

DITTA	RIBASSO
GI.PI.GI SRL	4,11 %
CAVE ASFALTI DI DELL'AGNESE SRL	4,22 %
EDILFOGNATURE SPA	4,37 %
DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE S.P.A.	4,88 %
IMPRESA POLESE SPA	8,88 %
BATTISTELLA SPA	9,41 %
RICCESI SPA	9,84 %
PESSOT COSTRUZIONI SRL	10,83 %
DOMENICONE COSTRUZIONI SRL	11,12 %
EDIL COKE SRL	11,18 %
AVIANESE ASFALTI SRL	11,70 %
MARTINA srl	11,75 %
VOLTAREL SRL	12,12 %
COKE STRADE SRL in ATI con NICLI IMPIANTI SRL	12,88 %
BOZ COSTRUZIONI SRL	13,69 %
ADRIACOS SRL	14,16 %
COSTRUZIONI CICUTTIN SRL	14,48 %
FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L.	16,21 %
ZAGO SRL SNC	16,66 %
FALCOMER SRL	18,57 %
EDIL-LAVORI di Zago E. & C. SNC	22,46 %

- ricordate le modalità di aggiudicazione previste dal bando di gara, ovvero che ".... l'aggiudicazione viene fatta a chi avrà praticato il maggior ribasso percentuale, così come previsto dell'art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs 163/2006. si procederà all'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale così come individuate all'art. 86 comma 1. del D. lgs 163/2006 e comunque nel rispetto dell'art. 122 comma 9 del D. lgs 163/2006";
- che alla luce di quanto sopra espresso, l'elenco delle offerte ammesse, disposte in ordine crescente dei ribassi con esclusione delle ali (10% delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso) risulta essere il seguente:

DITTA	RIBASSO
GI.PI.GI SRL	4,11 %
CAVE ASFALTI DI DELL'AGNESE SRL	4,22 %
EDILFOGNATURE SPA	4,37 %
DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE S.P.A.	4,88 %
IMPRESA POLESE SPA	8,88 %
BATTISTELLA SPA	9,41 %
RICCESI SPA	9,84 %
PESSOT COSTRUZIONI SRL	10,83 %
DOMENICONE COSTRUZIONI SRL	11,12 %
EDIL COKE SRL	11,18 %
AVIANESE ASFALTI SRL	11,70 %
MARTINA srl	11,75 %
VOLTAREL SRL	12,12 %
COKE STRADE SRL in ATI con NICLI IMPIANTI SRL	12,88 %
BOZ COSTRUZIONI SRL	13,69 %
ADRIACOS SRL	14,16 %
COSTRUZIONI CICUTTIN SRL	14,48 %
FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L.	16,21 %
ZAGO SRL SNC	16,66 %
FALCOMER SRL	18,57 %
EDIL-LAVORI di Zago E. & C. SNC	22,46 %

- valutati i seguenti parametri necessari per addivenire all'aggiudicazione provvisoria:
 - o la media aritmetica dei ribassi delle offerte con esclusione della ali (M1) risulta pari al **11,54**;
 - o lo scarto medio aritmetico (M2) dei ribassi percentuali che superano la predetta media (M1), tenuto conto dell'esclusione delle ali, risulta pari a **1,83**;
 - o la soglia di anomalia (M1+M2), determinata dalla media dei ribassi percentuali delle offerte ammesse in gara (escluse le ali) incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, risulta pari a **13,37**;

- considerato che, in applicazione del criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse previsto dall'art. 86 comma 1 del D. gs 163/2006 e comunque nel rispetto dell'art. 122 comma 9 del D. lgs 163/2006, l'aggiudicazione provvisoria deve avvenire a favore della ditta che ha presentato l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia (M1+M2) come sopra individuata, pari a **13,37**;
- ritenuto, per quanto sopra riportato, che l'esito della gara risulta essere il seguente:

DITTA	RIBASSO
COKE STRADE SRL in ATI con NICLI IMPIANTI SRL	12,88 %
VOLTAREL SRL	12,12 %
MARTINA srl	11,75 %
AVIANESE ASFALTI SRL	11,70 %
EDIL COKE SRL	11,18 %
DOMENICONE COSTRUZIONI SRL	11,12 %
PESSOT COSTRUZIONI SRL	10,83 %
RICCESI SPA	9,84 %
BATTISTELLA SPA	9,41 %
IMPRESA POLESE SPA	8,88 %
DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE S.P.A.	4,88 %
EDILFOGNATURE SPA	4,37 %
CAVE ASFALTI DI DELL'AGNESE SRL	4,22 %
GI.PI.GI SRL	4,11 %

TUTTO CIO' PREMESSO.

Il Presidente, Geom. PIVETTA Stefano, assistito dai predetti dipendenti comunali, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità dell'appalto e l'importo dei lavori in questione, procede alla dichiarazione di AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA DELLA GARA alla Ditta COKE STRADE SRL con sede in Via E. Di Colloredo, n. 10 - 33010 - Colloredo di Monte Albano (UD), in ATI con la Ditta NICLI IMPIANTI SRL con sede in Fraz. Carpacco Via Maseris n. 21 33030 - DIGNANO (UD), che ha prodotto un ribasso del **12,88 %**.

Letto, confermato e sottoscritto.

La seduta si chiude alle ore 12.00





IL PRESIDENTE
Pivetta Stefano
 I COMMISSARI
Bortolotto Mauro



Contin Stefano