

Al Sig. Sindaco
del Comune di Roveredo in Piano

Domanda di ammissione al contributo economico per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Art. 19 della L.R. n. 1 del 19/02/2016 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle ATER)

Scadenza ore 12.00 di venerdì 26 maggio 2023.

- Anno di riferimento 2022 -

Io sottoscritto C.F. nato

a (Prov.) il e residente a ROVEREDO

IN PIANO in Via n. tel./cell.

autorizzo l'invio della corrispondenza al seguente indirizzo e mail/PEC

E CHIEDO

di essere ammesso a beneficiare del contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione previsto dalla Legge Regionale n. 1 del 19/2/2016 art. 19, relativamente all'anno 2022

A tal fine, preso atto che sia le dichiarazioni di seguito riportate, sia la documentazione prodotta potranno essere sottoposte d'ufficio a verifiche e controlli, anche attraverso i competenti organi istituzionali, ai sensi dell'art.75 del D.P.R. 445/2000, consapevole che qualora emerga la non veridicità del contenuto delle seguenti dichiarazioni, decado dai benefici eventualmente conseguiti sulla base delle dichiarazioni non veritiere e incorro nelle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

DICHIARO

di essere in possesso dei seguenti requisiti alla data di presentazione della domanda

(barrare con una crocetta la condizione che interessa)

A. di essere:

di essere cittadino italiano;

di essere cittadino di uno Stato membro dell'Unione Europea o suo familiare – (indicare lo stato);

di essere cittadino extracomunitario in possesso di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo, rilasciato in data ai sensi del D.Lgs n.3/2007 ovvero se scaduto di essere in possesso della richiesta di rinnovo / rilascio in data

di essere cittadino extracomunitario in possesso di permesso di soggiorno almeno annuale, rilasciato in data ovvero se scaduto di essere in possesso della richiesta di rinnovo / rilascio in data

di essere cittadino extracomunitario beneficiario dello status di rifugiato politico o protezione sussidiaria in possesso di permesso di soggiorno almeno annuale rilasciato in data ovvero se scaduto di essere in possesso della richiesta di rinnovo / rilascio in data

B. di essere residente in Regione Friuli Venezia Giulia da almeno 2 anni continuativi (per i soggetti di cui all'art. 2, co.1, della l.r.e 26.02.2002, n. 7 al fine del computo del periodo sono utili i periodi di permanenza all'estero maturati, indipendentemente dalla durata della permanenza stessa);

C. possedere un indicatore ISE non superiore a € 30.000,00 determinato anche sulla base delle proprie componenti reddituali rilasciato in data e di possedere un indicatore I.S.E.E. pari a € (oppure di essere in possesso della ricevuta di presentazione della DSU (in caso di imminente scadenza del termine del 26/05/2023). L'attestazione relativa all'ISEE sarà acquisita dal Comune .. (art. 11 comma 9 DPCM 153/2013)

D. essere conduttore, ovvero essere stato conduttore (nel caso il richiedente sia assegnatario di alloggio ATER) nell'anno 2022, di un alloggio privato o pubblico adibito a prima casa posto sul territorio regionale in osservanza delle prescrizioni indicate all'articolo 3 del Bando Comunale;

E. che **tutti i componenti del mio nucleo familiare** non hanno beneficiato di altri benefici pubblici a titolo di sostegno alloggiativo nonché non aver usufruito delle detrazioni fiscali ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche in favore di conduttori di alloggi a titolo di abitazione principale con riferimento all'anno 2022;

F. che il sottoscritto e qualche componente del mio nucleo familiare hanno beneficiato dei seguenti contributi a titolo di sostegno alloggiativo

- reddito di cittadinanza per il periodo dal al per un totale di €

- altro (specificare)

G. che **tutti i componenti del mio nucleo familiare** considerato ai fini ISEE non sono proprietari, nudi proprietari o usufruttuari di altri alloggi anche per quote, all'interno del territorio nazionale o all'estero, come specificato nel punto 3 - e) del Bando Comunale;

H. non essere stato condannato, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici, di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti dieci anni, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ai sensi degli articoli 178 e 179 del codice penale.

I. Dati relativi al contratto di locazione relativo all'anno 2022

1. di essere **attualmente** titolare di un contratto di locazione di cui l'art. 2 della L. 9/12/1998 n. 431 del tipo: contratto non inferiore a 4 anni (4 anni + 4)) contratto non inferiore a 3 anni (3 + 2) contratto non superiore a 18 mesi di natura transitoria

2. che il contratto è stato regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate in data La
tassa di registro annuale è stata regolarmente pagata e rinnovata/ovvero il contratto è soggetto a cedolare secca;

3. che per l'alloggio il canone di locazione pagato nell'anno 2022 (escluse le spese condominiali e gli oneri accessori luce, gas, acqua), è stato di complessivi € per n. mensilità;

4. che il contratto è cointestato con il/la sig./ra (allegare la delega);

L. Eventuale 2° alloggio (se nel corso del 2022 si è cambiato casa)

1 di essere stato nell'anno 2022 titolare di un contratto di locazione ubicato nel comune di di cui l'art. 2 della L. 9/12/1998 n. 431 del tipo: contratto non inferiore a 4 anni (4 anni + 4) contratto non inferiore a 3 anni (3 + 2) contratto non superiore a 18 mesi di natura transitoria

2. il contratto era regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate e per il periodo dal 01/01/2022 al [] il canone di locazione pagato (escluse le spese condominiali e gli oneri accessori luce, gas, acqua), è stato di complessivi € [];

3. che il contratto era cointestato con il/la sig./ra [];

M. Dati da compilare qualora il conduttore non abbia provveduto al pagamento dei canoni dovuti per l'anno 2022, ovvero abbia pagato solo una parte di essi

dichiaro di essere moroso nel pagamento del canone di locazione per l'importo di € [], relativamente ai mesi di [] e chiedo, ai sensi

Bando comunale punto 8), che l'eventuale contributo spettante, venga erogato direttamente al proprietario locatore, come da richiesta allegata;

N. che il mio nucleo familiare, così come indicato nella sua ultima Dichiarazione Sostitutiva Unica ai fini ISE/ISEE, si trova in una delle situazioni di particolare debolezza sociale o economica indicate nel Bando Comunale punto 7), in quanto composto da:

(barrare con una crocetta il caso che ricorre):

- anziani: persone che hanno compiuto sessantacinque anni di età;
- giovani: persona singola o coppia, che non hanno compiuto i trentacinque anni di età;
- persone singole con minori: quelle il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori;
- disabili: i soggetti di cui all'articolo 3 della legge 5 febbraio 1992, n. 104 (Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate);
- persone appartenenti a nuclei familiari monoreddito: persone appartenenti a nuclei composti da più persone il cui indicatore ISE risulta determinato sulla base delle componenti reddituali riferite ad un solo componente il nucleo familiare
- persone appartenenti a famiglie numerose: persone appartenenti a nuclei con figli conviventi in numero non inferiore a tre
- persone appartenenti a nuclei familiari in cui almeno un componente ha compiuto sessantacinque anni di età, ovvero è disabile
- persone destinatarie di provvedimenti esecutivi di sfratto, di determinazioni di rilascio dell'abitazione familiare in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento di unione civile

O. di non aver presentato e che non presenterà analogha richiesta di contributo ad altro Comune, oltre la presente istanza, ai sensi della L. 431/1998, relativamente ai canoni dovuti per lo stesso periodo dell'anno 2022;

P. che alla data di presentazione della presente domanda la composizione del mio nucleo familiare, definito ai fini ISE/ISEE, è identica a quella risultante dalla dichiarazione sostitutiva unica ai fini ISE/ISEE allegata alla presente.

Q. di essere consapevole che ai sensi dell'art. 31 della L.R. 20.3.2000, n. 7 (Testo unico delle norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso) non è ammissibile la concessione dell'agevolazione a fronte di contratti stipulati, a qualunque titolo, tra società, persone giuridiche, amministratori, soci, ovvero tra coniugi, parenti e affini sino al secondo grado.

E. chiedo che l'eventuale venga versato nel seguente conto corrente bancario o postale

[]
Banca [] Filiale di []

E DICHIARO

- di essere titolare del conto corrente sopra indicato

- di sollevare l'Amministrazione Comunale da ogni problematica che dovesse derivare dal conto corrente indicato in modo errato o inesistente per motivi a me addebitabili.

- di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali – a norma del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla

protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE e del D.lgs. 30/06/2003, n. 196, come modificato ed integrato da ultimo dal D.lgs. 10/08/2018, n. 101 (allegato al presente bando e pubblicato sul sito web dell'Ente) e presto il consenso al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett A .

- di aver preso visione del bando integrale pubblicato dall'Amministrazione Comunale di Roveredo in Piano in riferimento all'oggetto e di essere a conoscenza che l'assegnazione e l'entità del contributo sono subordinati all'erogazione dei fondi da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia al Comune di Roveredo in Piano.

Ad integrazione della presente domanda ed al fine di agevolare l'istruttoria della stessa, allego la seguente documentazione:

fotocopia di un documento in corso di validità (qualora la domanda non venga firmata in presenza del funzionario addetto alla ricezione);

per i cittadini extracomunitari: fotocopia della carta di soggiorno o del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo in corso di validità o, se tale documento risulta scaduto, dovrà essere presentata fotocopia della ricevuta di richiesta di rinnovo

la documentazione attestante che tutti i componenti del nucleo familiare non sono proprietari di altri alloggi nel paese di origine e nel paese di provenienza. (Ai fini della verifica del requisito di cui al punto 2, lettera e) -art. 6 del Regolamento) i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea, con esclusione dei rifugiati e dei titolari della protezione sussidiaria di cui all' articolo 2, comma 1, lettera a bis), del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 (Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione, a cittadini di Paesi terzi o apolidi, della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme minime sul contenuto della protezione riconosciuta), devono presentare, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 3, comma 4, del decreto del Presidente della Repubblica 445/2000 e dell'articolo 2 del decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1999, n. 394 (Regolamento recante norme di attuazione del testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero, a norma dell'articolo 1, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286), la documentazione attestante che tutti i componenti del nucleo familiare non sono proprietari di altri alloggi nel paese di origine e nel paese di provenienza

la dichiarazione ISEE/ISEE ORDINARIO in corso di validità;

fotocopia della ricevuta di presentazione della DSU (in caso di imminente scadenza del termine del 20/4/22). L'attestazione relativa all'ISEE sarà acquisita dal Comune (art. 11 comma 9 DPCM 153/13)

fotocopia del contratto di locazione, regolarmente registrato;

fotocopia tassa di registro anno 2022 oppure dichiarazione di applicazione della cedolare secca;

fotocopia delle ricevute di pagamento dei canoni pagate nell'anno 2022, oppure la dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 resa dal proprietario con allegata copia di un documento di identificazione dello stesso;

(se ricorre il caso di contitolarità del contratto) autorizzazione degli altri intestatari del contratto a presentare questa domanda con allegata fotocopia di un documento di identità valido degli stessi;

(se ricorre il caso di morosità) dichiarazione del conduttore con cui si richiede di pagare l'eventuale contributo spettante, per la percentuale di competenza, direttamente al proprio locatore, contenente i dati relativi alla modalità di pagamento;

(se ricorre il caso) fotocopia della certificazione rilasciata dalla competente Amministrazione attestante lo stato di disabilità ai sensi della l. 104/1992.

Data,

Firma

AVVERTENZE: La presente domanda va firmata in presenza del Funzionario Incaricato a ricevere la documentazione, oppure trasmessa debitamente firmata con allegata fotocopia non autenticata di un documento di identità valido.

Il Comune si riserva di effettuare eventuali controlli per accertare la veridicità di quanto dichiarato ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa".

Il Comune non assume responsabilità per la dispersione delle domande dipendente da inesatte indicazioni del destinatario da parte del richiedente, né per eventuali disguidi postali o disservizi imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito od a forza maggiore.

Il Comune prenderà in esame solo le pratiche e la documentazione pervenute entro la data di chiusura del bando.

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

Dichiaro che le sottoscrizioni di cui sopra sono state apposte in mia presenza, previa identificazione personale del sottoscrittore mediante _____ N° _____ rilasciata il _____
Roveredo in Piano _____ Il dipendente _____
