

Allegato B - MODALITÀ DI CALCOLO

La quota di contributo relativa all'urbanizzazione primaria in generale è determinata mediante applicazione della seguente formula:

$$O_{up} = I_{up} \times S_i \times K \times (1 - R)$$

dove:

- O_{up} = quota di contributo relativa all'urbanizzazione primaria
- I_{up} = Incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria (*Tabella 1*)
- S = Superficie imponibile
- K = Coefficiente di correzione (*Tabella 3*)
- R = Riduzione percentuale di cui all'art. 13 del D.P.Reg. 20 gennaio 2012, n. 018/Pres. ove prevista

La quota di contributo relativa all'urbanizzazione secondaria in generale è determinata mediante applicazione della seguente formula:

$$O_{us} = I_{us} \times S_i \times K \times (1 - R)$$

dove:

- O_{us} = quota di contributo relativa all'urbanizzazione secondaria
- I_{us} = Incidenza degli oneri di urbanizzazione secondaria (*Tabella 1*)
- S_i = Superficie imponibile
- K = Coefficiente di correzione (*Tabella 3*)
- R = Riduzione percentuale di cui all'art. 13 del D.P.Reg. 20 gennaio 2012, n. 018/Pres. ove prevista

La quota di contributo relativa al costo di costruzione in generale è determinata mediante applicazione della seguente formula:

$$O_{cc} = C_c \times A_p$$

dove:

- O_{cc} = quota di contributo relativa al costo di costruzione
- C_c = costo di costruzione dell'intervento
- A_p = Aliquota percentuale (*Tabella 4*)

Il costo di costruzione è determinato in generale come segue:

$$C_c = V_u \times S_i$$

dove:

- C_c = costo di costruzione dell'intervento
- V_u = Valore unitario (*Tabella 2*)
- S_i = Superficie imponibile