



COPIA

N. 72 di Reg.

COMUNE DI ROVEREDO IN PIANO

PROVINCIA DI PORDENONE

VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione della Variante n. 13 al P.R.G.C., ai sensi art. 32 L.R. n. 52/1991 e successive modifiche ed integrazioni, previo esame delle osservazioni/opposizioni e presa d'atto dell'assenza di riserve regionali vincolanti. -

Ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000, in relazione alle proprie competenze, il Responsabile del Servizio competente esprime parere tecnico
FAVOREVOLE.

F.to Arch. Domenico ZINGARO

~~*Ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000, in relazione alle proprie competenze, il Responsabile del Servizio competente esprime parere contabile*~~
FAVOREVOLE.

F.to

L'anno duemilasei il giorno diciotto del mese di dicembre alle ore 18.00 nella sede comunale, in seguito a regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **straordinaria** e in seduta pubblica. Fatto l'appello nominale risultano:

		Gruppo di appartenenza	Presente	Assente
LIVA	Renzo	"Prospettiva 2000"	X	
DEL PIERO	Danilo	"Prospettiva 2000"	X	
ANZOLIN	Renzo	"Prospettiva 2000"	X	
NAIBO	Emanuela	"Prospettiva 2000"	X	
CARPEGGIANI	Giovanni	"Prospettiva 2000"	X	
CHERSOVANI	Carlo	"Prospettiva 2000"	X	
DAL MAS	Andrea	"Prospettiva 2000"	X	
MATTEO	Domenico	"Prospettiva 2000"	X	
ANTONIOLLI	Rossano	"Prospettiva 2000"	X	
DE NARDO	Riccardo	"Prospettiva 2000"	X	
BARBARIOL	Daniela	"Prospettiva 2000"	X	
ADDUCI	Rossella	"Vivere Meglio"	X	
MORAS	Pietro	"Vivere Meglio"	X	
ROSSIT	Ezio	"Vivere Meglio"		X
CESCUTTI	Giancarlo	"Il Delfino"	X	
IOSCA	Antonio	"Il Delfino"	X	
DE FRANCESCHI	Federica	"Il Delfino"		X
TOTALI			15	2

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Mara ZINGALE.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco Dott. Renzo LIVA ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

OGGETTO: Approvazione della Variante n. 13 al P.R.G.C., ai sensi art. 32 L.R. n. 52/1991 e successive modifiche ed integrazioni, previo esame delle osservazioni/opposizioni e presa d'atto dell'assenza di riserve regionali vincolanti. -

Proposta di deliberazione

PREMESSO che:

- Il Comune di Roveredo in Piano è dotato di P.R.G.C. approvato in data 07 Giugno 1997, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36, e confermato nella sua esecutività con D.P.G.R. 0397/Pres. del 24.11.1997 ed entrato in vigore il 18.12.1997;
- è vigente la Variante n. 12 al P.R.G.C., approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione del n. 2 del 23.01.2006 ed entrata in vigore il 30.03.2006;
- i vincoli preordinati all'esproprio di singoli beni immobili, nonché i vincoli procedurali di inedificabilità inerenti alle aree assoggettate a Piano Attuativo, disposti dal vigente strumento urbanistico generale, risultano efficaci, fatto salvo quanto oggetto della Variante n. 14 al P.R.G.C., già redatta per la reiterazione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio ai fini della realizzazione del 2^ lotto della viabilità tra Via dei Celti e Via Dolomiti, di prossima adozione;

EVIDENZIATO che, in data 12.09.2005, il Consiglio Comunale con propria deliberazione del n. 44, impartiva le direttive per la redazione di Variante al P.R.G.C. e per la redazione di due Varianti al P.R.P.C. n. 2 di iniziativa pubblica "Area Centrale";

VISTO il Decreto del Sindaco n. 17 del 03.08.2005 con cui è stato affidato l'incarico interno all'Ufficio Tecnico Comunale per la redazione della presente Variante al P.R.G.C., individuando quale Responsabile unico del Procedimento e Progettista dell'atto di pianificazione l'arch. Domenico Zingaro;

VISTO il progetto di Variante n. 13 al P.R.G.C., redatto dall'arch. Domenico Zingaro e costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa.
2. Relazione di non incidenza della Variante n. 13 al P.R.G.C. sui siti di importanza comunitaria.
3. Asseverazione ai sensi art. 32, L.R. n. 52/1991.
4. Asseverazione ai sensi dell'art. 10, comma 4 ter, L.R. n. 27/1988, come introdotto dall'art. 4, comma 2, L.R. n. 15/1992.
5. Tav. n. 0 - Legenda zonizzazione - scala 1:2000.
6. Tav. n. 1 - Zonizzazione vigente P.R.G.C. .
7. Tav. n. 2 - Zonizzazione Variante n. 13 al P.R.G.C. .

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29, datata 10 luglio 2006, con cui è stata adottata la Variante n. 13 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 32, L.R. n. 52/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'avviso di adozione della Variante n. 13 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 32 della L.R. 52/91 e successive modifiche, pubblicato sul B.U.R. n. 39 del 20.09.2006;

ACCERTATA la regolarità del deposito degli atti ed elaborati del P.R.G.C. e della loro pubblicizzazione, ai sensi dell'art. 32, II comma, L.R. n. 52/91, come risulta dalla relativa documentazione;

PRESO ATTO che è stata presentata una sola osservazione/opposizione alla presente Variante n. 13 al P.R.G.C., pervenuta in data 31.10.2006, prot. 14549;

EVIDENZIATO che in data 01.12.2006, con propria deliberazione n. 2952, la Giunta Regionale decideva di non avanzare riserve regionali vincolanti;

VISTO l'elaborato denominato <<Controdeduzioni alle osservazioni/opposizioni>>, predisposto dal tecnico incaricato della redazione della Variante n. 13 al P.R.G.C.;

EVIDENZIATO che nel citato documento si propone, motivatamente, di non accogliere l'unica osservazione/opposizione alla adottata Variante n. 13 al P.R.G.C.;

VISTO il parere espresso dalla Commissione Urbanistica Comunale;

DATO ATTO che la Variante n. 13 al P.R.G.C. oggetto della presente deliberazione:

- a) non interessa beni immobili vincolati ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;
- b) non interessa beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile della Regione;
- c) non interessa beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato;

RITENUTO che il progetto di Variante n. 13 al PRGC risponda alle direttive di formazione di cui alla citata deliberazione del Consiglio Comunale n. 44/2005;

RITENUTO di proporre l'approvazione della Variante n. 13 al P.R.G.C.

VISTA la L.R. 52/91 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO lo Statuto Comunale approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 53 del 09.10.2001 ed esecutivo in data 06.01.2002, così come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 07.09.2004;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

si propone

- 1) di non accogliere, motivatamente, l'osservazione/opposizione alla Variante n. 13 al P.R.G.C., così come dettagliatamente specificato nell'elaborato tecnico denominato <<Controdeduzioni alle osservazioni/opposizioni>>, predisposto dal tecnico incaricato della redazione della Variante n. 13 al P.R.G.C.;
- 2) di dare atto che la Giunta Regionale, con propria deliberazione n. 2952 del 01.12.2006, ha deciso di non avanzare riserve regionali vincolanti;
- 3) di approvare il progetto di Variante n. 13 al P.R.G.C, redatto ai sensi dell'art. 32 della L.R. 52/91, dell'arch. Domenico Zingaro, responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Roveredo in Piano e costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa.

2. Relazione di non incidenza della Variante n. 13 al P.R.G.C. sui siti di importanza comunitaria.
 3. Asseverazione ai sensi art. 32, L.R. n. 52/1991.
 4. Asseverazione ai sensi dell'art. 10, comma 4 ter, L.R. n. 27/1988, come introdotto dall'art. 4, comma 2, L.R. n. 15/1992.
 5. Tav. n. 0 - Legenda zonizzazione - scala 1:2000.
 6. Tav. n. 1 - Zonizzazione vigente P.R.G.C. .
 7. Tav. n. 2 - Zonizzazione Variante n. 13 al P.R.G.C. .
 8. Controdeduzioni alle osservazioni/opposizioni.
-
- 4) di incaricare il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata a sovrintendere a tutti gli adempimenti finalizzati alla entrata in vigore della Variante n. 13 al P.R.G.C., conseguenti alla presente deliberazione;
 - 5) di proporre che la presente deliberazione sia dichiarata immediatamente esecutiva ricorrendo i termini di urgenza ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. n. 21/2003, come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

IL CONSIGLIO COMUNALE

E' presente il Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata Arch. Domenico ZINGARO per fornire delucidazioni e chiarimenti del caso;

VISTA la suesposta proposta di deliberazione,

VISTO il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000;

Il **Sindaco** illustra l'argomento e cede poi la parola al Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata Arch. Domenico ZINGARO per l'approfondimento dello stesso, soffermandosi soprattutto sull'osservazione/opposizione con le motivazioni del rigetto condivise dal gruppo di maggioranza.

Dopo la presentazione, il **Sindaco** dichiara aperta la discussione.

- Cescutti: condivide le ragioni tecniche, come espresso già in Commissione, ma per ciò che attiene alle posizioni politiche, non condividendo la visione generale, non può che votare contrario anche a questa variante. Continua preannunciando il voto contrario anche sul rigetto dell'opposizione perché non si condividono le motivazioni che ne stanno alla base.
- Sindaco: propone di votare prima sul rigetto dell'osservazione/opposizione per le motivazioni prima espresse.

Il **Sindaco** procede alla votazione per il rigetto dell'osservazione/opposizione con il seguente esito: con voti *favorevoli* n. 11 (gruppo di maggioranza) *contrari* n. 4 (gruppi di minoranza) *astenuti* n. 0 resi per alzata di mano dai n. 15 Consiglieri presenti e votanti [assenti: Rossit e De Franceschi]

D E L I B E R A

di approvare il rigetto dell'osservazione/opposizione alla Variante n. 13 al P.R.G.C., così come dettagliatamente specificato nell'elaborato tecnico denominato <<Controdeduzioni alle osservazioni/opposizioni>>, predisposto

dal tecnico incaricato della redazione della Variante n. 13 al P.R.G.C.

* * *

Successivamente Il **Sindaco** procede alla votazione per l'approvazione della Variante n. 13 al P.R.G.C. con il seguente esito: con voti *favorevoli* n. 11 (gruppo di maggioranza) *contrari* n. 4 (gruppi di minoranza) *astenuiti* n. 0 resi per alzata di mano dai n. 15 Consiglieri presenti e votanti [assenti: Rossit e De Franceschi]

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione per l'oggetto indicato in epigrafe, facendola propria ad ogni effetto di legge.

* * *

\\Server\DATI SERVER\ATTI\CONSIGLIO COMUNALE\2006\cc06-72.doc



Letto, firmato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to Dott. Renzo LIVA

L'Assessore

F.to Danilo DEL PIERO

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Mara ZINGALE

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dal 27.12.2006 e per quindici giorni consecutivi, cioè fino al 10.01.2007 ai sensi della L.R. n. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni, con riserva di comunicare eventuali denunce o reclami che dovessero pervenire durante la pubblicazione.

Li, 27.12.2006

L'Assistente Amministrativo

F.to Stefania CALZAVARA

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diviene esecutiva, ai sensi della L.R. 21/2003 – art. 1 – comma 19, come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004, in data 11.01.2007, giorno successivo alla scadenza della pubblicazione, con riserva di comunicare successivamente in calce alla presente eventuali denunce o reclami che venissero presentati.

Li, 11.01.2007

L'Assistente Amministrativo

F.to Stefania CALZAVARA

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Roveredo in Piano, li 11.01.2007

L'Assistente Amministrativo
Stefania CALZAVARA