



COPIA

N. 20

Comune di Roveredo in Piano
Provincia di Pordenone

VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione della variante n. 14 al P.R.G.C. relativa al progetto definitivo nuova viabilità di collegamento tra Via dei Celti - Via Dolomiti (2° lotto) ai sensi art. 32 bis, L.R. n. 52/1991

Ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000, in relazione alle proprie competenze, il Responsabile del Servizio competente esprime parere tecnico FAVOREVOLE.

F.to Arch. DOMENICO ZINGARO

Ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000, in relazione alle proprie competenze, il Responsabile del Servizio competente esprime parere tecnico FAVOREVOLE.

F.to Geom. STEFANO PIVETTA

L'anno **2007** il giorno **13** del mese di **APRILE** alle ore **18:00**, nella sala consiliare, in seguito a regolare convocazione, si è riunito il consiglio, in sessione **straordinaria**, e in seduta pubblica, di prima convocazione. Fatto l'appello nominale risultano

		Presente/Assente
Dott. LIVA RENZO	Sindaco	Presente
DEL PIERO DANILO	Vice Sindaco	Presente
ANZOLIN RENZO	Componente del Consiglio	Presente
NAIBO EMANUELA	Componente del Consiglio	Presente
Dott. CARPEGGIANI GIOVANNI	Componente del Consiglio	Presente
CHERSOVANI CARLO	Componente del Consiglio	Presente
DAL MAS ANDREA	Capo Gruppo	Presente
MATTEO DOMENICO	Componente del Consiglio	Presente
ANTONIOLLI ROSSANO	Componente del Consiglio	Presente
DE NARDO RICCARDO	Componente del Consiglio	Presente
BARBARIOL DANIELA	Componente del Consiglio	Presente
MORAS PIETRO	Capo Gruppo	Presente
ROSSIT EZIO	Componente del Consiglio	Presente
ADDUCI ROSSELLA	Componente del Consiglio	Presente
Avv. CESCUTTI GIANCARLO	Capo Gruppo	Assente
IOSCA ANTONIO	Componente del Consiglio	Presente
Avv. DE FRANCESCHI FEDERICA	Componente del Consiglio	Presente

Assiste il **Segretario ZINGALE Dott.ssa MARA**.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il sig. **LIVA Dott. RENZO** nella qualità di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la giunta adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: Approvazione della variante n. 14 al P.R.G.C. relativa al progetto definitivo nuova viabilità di collegamento tra Via dei Celti - Via Dolomiti (2° lotto) ai sensi art. 32 bis, L.R. n. 52/1991

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione sotto riportata:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO CHE:

- *il Comune di Roveredo in Piano è dotato di P.R.G.C. approvato con deliberazione n. 36 del 07 giugno 1997, confermato nella sua esecutività con D.P.G.R. 0397/Pres. del 24.11.1997 ed entrato in vigore il 18.12.1997;*
- *è vigente la Variante n. 13 al P.R.G.C., approvata il 18.12.2006 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72, entrata in vigore il 22 febbraio 2007;*
- *in data 18.12.2006, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75, è stata adottata la Variante n. 15 al P.R.G.C., riguardante l'approvazione del progetto definitivo per la realizzazione dell'incrocio tra la S.P. n. 7 di Aviano, la circonvallazione nord di Roveredo in Piano, l'ex pista carri, il nuovo accesso alla Base Aerea ed il centro commerciale di Roveredo in Piano;*
- *in data 18.12.2006, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77, è stata adottata la Variante n. 16 al P.R.G.C., Piano Comunale di Settore per la localizzazione delle infrastrutture per la telefonia mobile, ai sensi dell'art. 4, comma 3, L.R. n. 28/2004;*
- *in data 08.02.2007, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9, è stata adottata la Variante n. 17 al P.R.G.C., Piano Comunale di Settore del Commercio – ai sensi dell'art. 34, L.R. n. 52/1991 e art. 4, comma 3, L.R. n. 29/2005;*

RICORDATO che sono in corso di realizzazione e prossimi alla ultimazione i lavori relativi al 1° lotto della viabilità di collegamento tra Via dei Celti e Via Dolomiti;

VISTO il Decreto Sindacale n. 15 dd. 25.11.2004, con il quale si conferiva l'incarico tecnico dei lavori di realizzazione della nuova viabilità tra Via dei Celti e Via Dolomiti (2° lotto) per la progettazione, direzione lavori, contabilità e adempimenti di cui al D.lgs 494/96 al Geom. Stefano Urbani da Roveredo in Piano;

RICHIAMATA la determinazione n. 356 del 25.07.2005, con la quale veniva assunto l'impegno di spesa per l'incarico tecnico di cui in premessa, a favore del tecnico incaricato relativamente ai lavori di cui in oggetto dietro il compenso professionale di € 10.959,08 (iva 20% e cassa escluse) su una spesa preventivata dei lavori di € 70.000,00;

ATTESO che il progetto è stato individuato nel programma triennale delle opere pubbliche 2005-2007 annualità 2005;

RILEVATO che al finanziamento dell'opera di cui in premessa previsto in complessivi € 125.000,00 si intende procedere con fondi propri a Residui 2004 per € 26.000,00 iscritti al cap. 4583 (acquisizione ed indennizzo aree) – Impegno n. 2264 (approvazione progetto definitivo: con finanziamento oneri urb., avanzo d'amministrazione) e € 99.000,00 iscritti al cap. 4609 dei R.P. 2004 (Attuazione viabilità di Piano Regolatore –via Dei Celti via Dolomiti – 1° e 2° lotto. (2° lotto capitolo finanziato con oneri urb., alienazione patrimonio,) – Impegni n. 2137 – 2209 – 2265).

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 27.12.2005, con la quale è stato approvato il progetto preliminare per i lavori di realizzazione della viabilità di collegamento tra Via dei Celti e Via Dolomiti (2° lotto) dietro una spesa complessiva delle opere di € 125.000,00;

VISTA altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 20.03.2006 di approvazione della modifica al progetto preliminare dei lavori di realizzazione della viabilità di collegamento tra Via dei Celti e Via Dolomiti (2° lotto) dietro una spesa complessiva delle opere di € 125.000,00 al fine di venir incontro alla esigenze manifestate dalle ditte espropriande;

RILEVATO che, per poter realizzare l'opera in oggetto, è necessario approvare il progetto definitivo ed esecutivo, conformando gli stessi progetti alle previsioni di P.R.G.C. vigente;

ATTESO che il vincolo urbanistico preordinato all'esproprio, funzionale alla realizzazione della viabilità di collegamento è stato modificato con la Variante n. 2 al P.R.G.C.;

DATO ATTO che il vincolo urbanistico preordinato all'esproprio è decaduto e che, per continuare il procedimento amministrativo finalizzato alla realizzazione del 2° lotto della viabilità in questione, risulta necessario procedere alla redazione della Variante urbanistica di reiterazione dello stesso vincolo, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 36 della L.R. n. 52/91 e successive modifiche;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 7 del 01.08.2006 con cui è stato affidato l'incarico per la redazione della Variante di reiterazione dei vincoli urbanistici preordinati all'esproprio riguardanti la viabilità in oggetto, all'Ufficio Tecnico Comunale, individuando quale Responsabile unico del Procedimento e Progettista dell'atto di pianificazione l'arch. Domenico Zingaro;

VISTA la determinazione SUEP n. 361 del 01.08.2006, con cui è stato assunto l'impegno di spesa per l'affidamento dell'incarico interno dell'atto pianificatorio;

DATO ATTO che per la reiterazione del vincolo espropriativo, è necessario procedere all'adozione della Variante n. 14 al P.R.G.C. con le procedure di cui all'art. 127, comma 2, L.R. n. 52/91, previa approvazione del progetto definitivo da parte del Consiglio Comunale con le modalità previste all'art. 32 bis della stessa L.R. 52/91;

VISTO il progetto definitivo presentato dal geom. Stefano Urbani da Roveredo in Piano, relativamente al realizzazione del 2° lotto della viabilità Via dei Celti – Via Dolomiti, composto dai seguenti elaborati:

- Allegato 1. Relazione Illustrativa Generale e Quadro economico;*
- Allegato 2. Piano Particellare d'esproprio;*
- Allegato 3. Computo metrico estimativo;*
- Allegato 4. Elenco Prezzi Unitari;*
- Asseverazioni*
 - Tav. 1 Planimetria Quotata dello stato di fatto*
 - Tav. 2 Planimetria Quotata dello stato di Progetto*
- Elaborati Grafici: Documentazione Fotografica;*
 - Planimetria di Progetto*
 - Estratto di Mappa*
 - Sezioni Costruttive 1-2-3-4*
 - Planimetria Impianto di Illuminazione*
 - Planimetria rete acque meteoriche e rete acquedotto*

VISTO altresì gli elaborati progettuali di Variante redatti dall'Arch. Domenico Zingaro facenti parte integrante del suddetto progetto Definitivo come al seguito indicati:

- a. Relazione Urbanistica;*
- b. Relazione di non incidenza della Variante al P.R.G.C. sui siti di importanza comunitaria;*
- c. Asseverazioni;*
- d. Tav 0-vig Zonizzazione Vigente P.R.G.C.*

e. Tav 0-var Zonizzazione Variante al P.R.G.C.;

RILEVATO che per l'intervento di che trattasi è prevista una spesa complessiva di € 125.000,00 dei quali € 73.500,00 per lavori così suddivisa:

A) LAVORI IN APPALTO

€ 73.500,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b.1) Imprevisti	€	3.015,00
b.2) IVA su "A" 10%	€	7.350,00
b.3) Spese tecniche (cassa incluse)	€	12.000,00
b.4) Iva su Spese tecniche (20% su b.3)	€	2.400,00
b.5) Incentivo art. 11 L.R. 14/2000	€	735,00
b.6) Indennità di esproprio	€	26.000,00
sommano		€ 51.500,00

TOTALE GENERALE € 125.000,00

VISTO l'art. 11, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 «Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità», che prevede che, nel caso di adozione di una variante al piano regolatore per la realizzazione di una singola opera pubblica, al proprietario del bene sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio va inviato personalmente l'avviso dell'avvio del procedimento almeno 20 giorni prima della delibera del Consiglio Comunale;

EVIDENZIATO che la suddetta comunicazione è stata inviata ai soggetti interessati in data 27.09.2006; 16663

RILEVATO che in relazione alla suddetta comunicazione di avvio del procedimento espropriativo è pervenuta in data 25.10.2006 prot. 14194 la nota di opposizione della Sig.ra DEL PIERO Giovanna;

DATO ATTO che rispetto alla nota di opposizione, il Responsabile del Procedimento espropriativo in data 07.12.2006, prot. n. 16363, controdeduceva alle opposizioni riposte dalla ditta succitata con nota dd. 24.10.2006;

ATTESO altresì che il progetto di cui in premessa è stato redatto nel rispetto delle indicazioni di legge per il superamento delle barriere architettoniche di cui al D.P.R. n. 503 del 24.07.1996;

VISTA l'asseverazione, ai sensi dell'art. 32 bis della L.R. n. 52/91, comprensiva di quella di compatibilità geologica sottoscritta dell'estensore della variante ai sensi dell'art. 10 comma 4 ter della L.R. n. 27/88, come modificato dalla L.R. n. 15/92;

EVIDENZIATO che, in data 28.09.2006, la Commissione Urbanistica ha espresso parere favorevole all'unanimità sul progetto della suddetta Variante n. 14 al P.R.G.C.;

DATO ATTO che l'intervento della predetta deliberazione non interessa:

- beni immobili vincolati ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;
- beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile della Regione;

beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 18.12.2006 con cui è stata adottata la Variante n. 14 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. dell'art. 32 bis ed art. 127, comma 2, L.R. n. 52/1991, relativa all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di realizzazione della nuova viabilità di collegamento tra Via dei Celti e Via Dolomiti;

VISTO l'avviso di adozione della Variante n. 14 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 32 bis ed art. 127, comma 2, L.R. 52/91 e successive modifiche, pubblicato sul B.U.R. n. 5 del 31.01.2007;

ACCERTATA la regolarità del deposito degli atti ed elaborati del P.R.G.C. e della loro pubblicizzazione, ai sensi dell'art. 32, II comma, L.R. n. 52/91, come risulta dalla relativa documentazione;

PRESO ATTO che per l'adottata Variante n. 14 al P.R.G.C. non sono pervenute osservazioni né opposizioni;

DATO ATTO che prima dell'approvazione la Commissione Urbanistica Comunale è chiamata a pronunciarsi sulla presente proposta di deliberazione;

RITENUTO che il progetto di Variante n. 14 al PRGC favorisca l'organica attuazione del P.R.G.C.;

RITENUTO di proporre l'approvazione della Variante n. 14 al P.R.G.C.

VISTA la L.R. 52/91 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 53 del 09.10.2001 ed esecutivo in data 06.01.2002, così come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 07.09.2004;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

SI PROPONE

1. di prendere atto che rispetto alla Variante n. 14 al P.R.G.C., riguardante l'approvazione del progetto definitivo dei lavori di realizzazione della nuova viabilità tra Via dei Celti e Via Dolomiti (2° lotto), regolarmente depositata e pubblicata, non sono pervenute osservazioni né opposizioni;
2. di approvare la Variante n. 14 al P.R.G.C., riguardante i lavori di cui al progetto definitivo per la realizzazione della nuova viabilità di collegamento tra Via dei Celti e Via Dolomiti (2° lotto);
3. di dare atto che il progetto definitivo, oggetto di approvazione della presente Variante n. 14, redatto dal geom. Stefano Urbani da Roveredo in Piano, relativo alla realizzazione del 2° lotto della viabilità di collegamento tra Via dei Celti – Via Dolomiti, è composto dai seguenti elaborati:

Allegato 1. Relazione Illustrativa Generale e Quadro economico;

Allegato 2. Piano Particellare d'esproprio;

Allegato 3. Computo metrico estimativo;

Allegato 4. Elenco Prezzi Unitari;

Asseverazioni

Tav. 1 Planimetria Quotata dello stato di fatto

Tav. 2 Planimetria Quotata dello stato di Progetto

Elaborati Grafici: Documentazione Fotografica;

Planimetria di Progetto

Estratto di Mappa

Sezioni Costruttive 1-2-3-4

Planimetria Impianto di Illuminazione

Planimetria rete acque meteoriche e rete acquedotto.

4. di evidenziare che, il progetto definitivo dei lavori di realizzazione della viabilità di collegamento tra Via dei Celti e Via Dolomiti (2° lotto), di cui alla presente approvazione, prevede una spesa complessiva di Euro 125.000,00 così suddivisa:

A) LAVORI IN APPALTO

€ 73.500,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b.1) Imprevisti	€	3.015,00
b.2) IVA su "A" 10%	€	7.350,00
b.3) Spese tecniche (cassa incluse)	€	12.000,00
b.4) Iva su Spese tecniche (20% su b.3)	€	2.400,00
b.5) Incentivo art. 11 L.R. 14/2000	€	735,00
b.6) Indennità di esproprio	€	26.000,00
	<i>sommano</i>	<u>€ 51.500,00</u>
TOTALE GENERALE		€ 125.000,00

- 5) di dare atto che gli elaborati progettuali specifici della Variante n. 14 al P.R.G.C., redatti dall'arch. Domenico Zingaro e facenti parte integrante del suddetto progetto Definitivo sono di seguito indicati:
- Relazione Urbanistica;
 - Relazione di non incidenza della Variante al P.R.G.C. sui siti di importanza comunitaria;
 - Asseverazioni;
 - Tav 0-vig Zonizzazione Vigente P.R.G.C.;
 - Tav 0-var Zonizzazione Variante al P.R.G.C.;
- 7) di ricordare che la comunicazione di cui all'art. 11, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, è stata inviata in data 27.09.2006 ai soggetti interessati al procedimento;
- 8) di evidenziare che con l'approvazione del progetto definitivo in oggetto viene dichiarata la pubblica utilità per la realizzazione dei lavori di cui alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 12 del succitato D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, con l'approvazione della Variante n. 14 al P.R.G.C.;
- 6) di incaricare il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata a sovrintendere a tutti gli adempimenti finalizzati alla entrata in vigore della Variante n. 14 al P.R.G.C., conseguenti alla presente deliberazione;
- 7) di proporre che la presente deliberazione sia dichiarata immediatamente esecutiva ricorrendo i termini di urgenza ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. n. 21/2003, come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000;

Il **Sindaco** illustra l'argomento, ricorda che è già stata approvata all'unanimità in Commissione e lascia poi la parola all'Arch. ZINGARO Responsabile dell'Area tecnica per l'approfondimento dello stesso.

Dopo la presentazione, il **Sindaco** dichiara aperta la discussione.

- Il Consigliere Rossit ("Vivere Meglio") fa presente che tecnicamente si approva, ma politicamente si esprime un voto contrario

Il **Sindaco**, non registrando altri interventi, procede alla votazione con il seguente esito: con voti favorevoli n. 11 contrari n. 5 (Adduci, Moras, Rossit, Iosca e De Franceschi) astenuti n. 0 resi per alzata di mano dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti [assenti: Cescutti]

DELIBERA

- di approvare integralmente la proposta di deliberazione per l'oggetto indicato in epigrafe, facendola propria ad ogni effetto di legge.

* * *

Successivamente

Il **Sindaco** procede alla votazione per la dichiarazione di immediata eseguibilità con il seguente esito: con voti *favorevoli* n. 11 *contrari* n. 5 (Adduci, Moras, Rossit, Iosca e De Franceschi) *astenuti* n. 0 resi per alzata di mano dai n. 15 Consiglieri presenti e votanti [assenti: Cescutti] il Consiglio Comunale

DELIBERA

di dichiarare, con separata votazione favorevole unanime palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ricorrendo i termini di urgenza ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Sindaco
F.to LIVA Dott. RENZO

Il Segretario
F.to ZINGALE Dott.ssa MARA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo pretorio dal **18/04/2007** e per quindici giorni consecutivi, cioè fino al **02/05/2007** ai sensi della L.R. n. 21/2003, art. 1, commi 15 e seguenti e successive modifiche ed integrazioni, con riserva di comunicare in calce alla presente eventuali denunce o reclami che dovessero pervenire durante la pubblicazione .

Lì 18/04/2007

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Dott.ssa STEFANIA CALZAVARA

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diviene esecutiva, ai sensi della L.R. 21/2003 - art. 1 - comma 19, come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004, in data **13/04/2007** perchè dichiarata **immediatamente eseguibile**.

Lì 18/04/2007

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Dott.ssa STEFANIA CALZAVARA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 18/04/2007

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa STEFANIA CALZAVARA

