



Comune di  
Roveredo in Piano **COPIA**

N. **27**

## Comune di Roveredo in Piano

Provincia di Pordenone

# Verbale del Consiglio Comunale

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 24 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 63, C. 5, L.R. N. 5/2007, PREVIA PRESA D'ATTO DELL'ASSENZA DI OSSERVAZIONI ED OPPOSIZIONI.**

*Ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000, in relazione alle proprie competenze, il Responsabile del Servizio competente esprime parere tecnico FAVOREVOLE*

F.to Arch. DOMENICO ZINGARO

L'anno **2012** il giorno **31** del mese di **MAGGIO** alle ore **19:00**, nella sala consiliare, in seguito a regolare convocazione, si è riunito il consiglio, in sessione **ordinaria**, e in seduta pubblica, di prima convocazione. Fatto l'appello nominale risultano

		Presente/Assente
BERGNACH SERGIO	Sindaco	Presente
ROSSIT EZIO	Vice Sindaco	Presente
BARBARIOL IGOR	Componente del Consiglio	Presente
VECCHIO UGO	Componente del Consiglio	Presente
DE FRANCESCHI JOHNNY	Componente del Consiglio	Presente
BENEDET MATTIA	Capo Gruppo	Presente
FABRIS FLAVIO	Componente del Consiglio	Presente
BORTOLIN FABIO	Capo Gruppo	Presente
NADAL PAOLO	Capo Gruppo	Presente
MIOTTI DANIELE	Capo Gruppo	Presente
LIVA RENZO	Capo Gruppo	Presente
ANZOLIN RENZO	Componente del Consiglio	Presente
MATTEO DOMENICO	Componente del Consiglio	Presente
BENEDET LAURA	Componente del Consiglio	Presente
BERNABE' IVAN	Capo Gruppo	Presente
CONZATO ANTONIO	Componente del Consiglio	Presente
ORIA VALTER	Componente del Consiglio	Assente

Assiste il **Segretario DE PAOLI Dott.ssa Maria**.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il sig. **BERGNACH SERGIO** nella qualità di **Sindaco**, il quale **nomina scrutatori i Consiglieri sigg. VECCHIO Ugo, CONZATO Antonio e BENEDET Mattia ed** espone l'argomento iscritto all'ordine del giorno e su questo il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 24 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 63, C. 5, L.R. N. 5/2007, PREVIA PRESA D'ATTO DELL'ASSENZA DI OSSERVAZIONI ED OPPOSIZIONI.

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

### **PREMESSO CHE:**

- *il Comune di Roveredo in Piano è dotato di P.R.G.C. e che è vigente la Variante n. 22 al P.R.G.C., approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 24/05/2011 ed esecutiva dal 22 dicembre 2011;*
- *che in data 08.03.2012, il Consiglio Comunale ha adottato la Variante n. 23 al P.R.G.C., redatta ai sensi dell'art. 63, c. 5, L.R. n. 5/2007;*
- *i vincoli urbanistici preordinati all'esproprio risultano efficaci essendo stati reiterati, per la quasi totalità, con la Variante n. 21 al P.R.G.C., risultando così di nuovo esecutivi dal 23.06.2011;*

*VISTA la L.R. 23.02.2007, n. 5, Riforma dell'Urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio e successive modifiche ed integrazioni;*

*VISTO il Decreto del Presidente della Regione 20 marzo 2008, n. 086/Pres., Regolamento di attuazione della Parte I urbanistica della L.R. n. 5/2007;*

*CONSIDERATO che la Provincia di Pordenone ha chiesto di adottare una specifica Variante Urbanistica per la modifica o introduzione nuovi vincoli preordinati all'esproprio:*

- *ex pista carri;*
- *5° ramo rotonda di fronte zona commerciale;*

*CONSIDERATO altresì che il Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Pordenone, per la realizzazione della rotonda ASTER, ha chiesto di adottare una specifica Variante urbanistica per la modifica o introduzione nuovi vincoli preordinati all'esproprio per poter realizzare l'opera progettata a cavallo tra i Comuni di Roveredo in Piano, Pordenone ed, in modo molto marginale, Porcia;*

*DATO ATTO che le prime due previsioni urbanistiche da aggiornare sono costituite da un minimo adattamento del tracciato della ex pista carri e del 5° ramo della rotonda di fronte la zona commerciale Hc, per migliorare il raggio di curvatura e per aver minor superficie da espropriare;*

*DATO ATTO altresì che per l'opera da realizzarsi da parte dell'ASTER è semplicemente la razionalizzazione dell'incrocio esistente, oggi molto pericoloso, che viene trasformato in rotonda;*

*ATTESO che le tre opere sono state inserite nel progetto della Variante n. 24 al P.R.G.C.;*

*VISTO il progetto di Variante n. 24 al P.R.G.C. redatto, ai sensi dell'art.*

63, c. 5, L.R. n. 5/2007 e s.m.i., dall'arch. Domenico Zingaro, Responsabile del Servizio Urbanistica - Edilizia Privata ed Attività Produttive del Comune di Roveredo in Piano, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Illustrativa;
- Asseverazione;
- tav. 1 - Zonizzazione vigente al 5.000;
- tav. 2 - Zonizzazione di Variante al 5.000;
- tav. 3.1 - Estratto Zonizzazione al 2.000 - zona nord;
- tav. 3.2 - Estratto Zonizzazione al 2.000 - zona centrale;
- tav. 3.3 - Estratto Zonizzazione al 2.000 - zona ovest;
- tav. 3.4 - Estratto Zonizzazione al 2.000 - zona centro - ovest;
- tav. 3.5 - Estratto Zonizzazione al 2.000 - zona sud;

DATO ATTO che la Provincia di Pordenone, per la realizzazione della sistemazione ed adeguamento della "Ex Pista Carri", dalla S.R. n. 251 alla S.P. n. 7 "di Aviano", ha avviato la procedura espropriativa con comunicazione ai soggetti interessati in data 21.11.2011, prot. n. 81701 e 81711, ai sensi dell'art. 11 comma 1 e dell'art. 16, c. 4, del Testo Unico di cui D.P.R. 327/2001;

VISTE le attestazioni prodotte dallo studio progettista dei lavori di sistemazione ed adeguamento della "Ex Pista Carri", dalla S.R. n. 251 alla S.P. n. 7 "di Aviano", Eng Team & Partners S.p.A., sottoscritte dall' dr. urb. Alessio Prosser in merito a :

- 1) non necessità di produrre la relazione di incidenza ai sensi art. 5, D.P.R. 08.09.1997, N. 357 ed attivare la procedura di valutazione di incidenza zone SIC;
- 2) contenuti del progetto che non interessano beni e località sottoposti ai vincoli del Codice dei beni culturali e del paesaggio, parte II - titolo I - capo I (beni culturali) e parte III - titolo I - capo II (beni paesaggistici);
- 3) i contenuti del progetto non incidono sulle previsioni dello studio geologico relativo alla Variante Generale al P.R.G.C.;
- 4) i contenuti del progetto non contrastano con la Relazione di flessibilità;

VISTA l'attestazione prodotta dal Responsabile Unico del Procedimento della Provincia di Pordenone, arch. Emanuela Del Bianco, dei lavori di sistemazione ed adeguamento della "Ex Pista Carri", dalla S.R. n. 251 alla S.P. n. 7 "di Aviano", che dichiara:

- 1) ai sensi dell'art. 6, comma 12, D. Lgs. N. 152/2006, che il suddetto progetto ha ottemperato alla Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) con parere espresso con prescrizioni in data 09.02.2011 e che non è soggetto a procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in fase di approvazione della Variante Urbanistica;

VISTO il NULLA OSTA del Comando della 1<sup>a</sup> Regione Aerea dell'Aeronautica Militare all'esecuzione del Progetto della Provincia di Pordenone dei lavori di sistemazione ed adeguamento della "Ex Pista Carri", dalla S.R. n. 251 alla S.P. n. 7 "di Aviano", datato 22.07.2008, prot. TR1-RTP/2121705/282/2008/CS;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, in data 16.12.2011, prot. 17484/P, ha comunicato, ai soggetti interessati,

*l'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio per la realizzazione in ASTER della rotonda tra i Comuni di Roveredo in Piano, Pordenone e Porcia, ai sensi dell'art. 11 comma 1 e dell'art. 16, c. 4, del Testo Unico di cui D.P.R. 327/2001;*

*EVIDENZIATO che in data 18.01.2012, prot. 793/A, è pervenuta, da parte di proprietario interessato alla realizzazione della Rotonda ATER, osservazione rispetto alle previsioni progettuali;*

*RILEVATO che la suddetta osservazione è stata parzialmente accolta, modificando conseguente il progetto di Variante n. 24 al P.R.G.C., andando ad eliminare dalla citata Variante la predisposizione per il raccordo con la strada di previsione di Piano denominata "Gronda Nord";*

*DATO ATTO altresì che il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, in data 16.12.2011, prot. 17504/P, ha comunicato, ai soggetti interessati, l'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio per la realizzazione del 5° ramo della rotonda lungo la S.P. n. 7 "Di Aviano", ai sensi dell'art. 11 comma 1 e dell'art. 16, c. 4, del Testo Unico di cui D.P.R. 327/2001;*

*CONSIDERATO che, rispetto a tale previsione di modifica del vincolo non sono pervenute osservazioni;*

*VISTO il parere favorevole espresso all'unanimità dalla Commissione Urbanistica in data 13.02.2012 sul progetto di Variante n. 24 al P.R.G.C.;*

*VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 15.02.2012, immediatamente esecutiva, con cui la la Competente Autorità di cui al D. Lgs. n. 152/2006 ha approvato la determinazione di non assoggettabilità della Variante n. 24 al P.R.G.C. al processo di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);*

*VISTO l'avviso di conclusione della verifica di non assoggettabilità al processo della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) della Variante n. 24 al P.R.G.C., comprese le motivazioni, sul sito internet ed all'Albo Pretorio del Comune di Roveredo in Piano e con affissioni nei punti consueti, in data 20.02.2012;*

*EVIDENZIATO che il progetto di Variante n. 24 al P.R.G.C. non contiene anche la verifica di non incidenza dei contenuti della stessa Variante n. 24 rispetto alle zone SIC e ZPS, essendo già stata effettuata con la Variante n. 21 e dalla Provincia di Pordenone nel contesto della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) per la realizzazione dei lavori di sistemazione ed adeguamento della "Ex Pista Carri", dalla S.R. n. 251 alla S.P. n. 7 "di Aviano";*

*DATO ATTO che la Variante n. 24, oggetto della presente deliberazione:*

- a) non interessa beni immobili vincolati ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;*
- b) non interessa beni immobili appartenenti al demanio ed al patrimonio indisponibile dello Stato, della Regione e altri Enti pubblici di cui al c. 6, art. 17, Decreto Pres. Regione n. 086/2008, fatto salvo il Nulla Osta del Comando della 1^ Regione Aerea dell'Aeronautica Militare all'esecuzione del Progetto della Provincia di Pordenone dei lavori di sistemazione ed adeguamento della "Ex Pista Carri", dalla S.R. n. 251 alla S.P. n. 7 "di Aviano", datato 22.07.2008, prot. TR1-RTP/2121705/282/2008/CS;*
- c) interessa beni immobili della Provincia di Pordenone, di cui sono stati recepiti i*

*progetti di modifica della viabilità interessanti la S.P. n. 7 e la Ex Pista Carri, come da richiesta di adozione inviata dalla Provincia di Pordenone in data 17.02.2012, prot. 14469, pervenuta in data 24.02.2012, prot. 2747/A;*

- d) *non è necessario raggiungere le intese con altre Amministrazioni di cui al c. 6, art. 17, Decreto Pres. Regione n. 086/2008;*

*DATO ATTO altresì che la Variante n. 24, oggetto della presente deliberazione non incide significativamente sulle previsioni dello studio geologico relativo al P.R.G.C. ed alle successive Varianti per le quali è stato acquisito il parere favorevole del Servizio Geologico della Regione Friuli Venezia Giulia;*

*CONSIDERATO che il progetto di Variante n. 24 al P.R.G.C. non prevede modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C., restando valide ed efficaci quelle esecutive con la Variante n. 22 al P.R.G.C. a partire dal 22.12.2012, come recepite nell'adottato progetto di Variante n. 23 al P.R.G.C.;*

*VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 08 del 08.03.2012 con cui è stata adottata la Variante n. 24 al P.R.G.C., oggetto della presente deliberazione;*

*VISTO l'avviso di adozione della Variante n. 24 al P.R.G.C. pubblicato sul B.U.R. n. 12 del 21.03.2012;*

*ACCERTATA la regolarità del deposito degli atti ed elaborati della Variante n. 24 al P.R.G.C. e della loro pubblicizzazione, come risulta dalla relativa documentazione;*

*EVIDENZIATO che, entro i termini di pubblicazione, non sono pervenute osservazioni ed opposizioni nei confronti dell'adottata Variante n. 24 al P.R.G.C.;*

*RITENUTO di proporre il recepimento, in cartografia della Variante n. 24 al P.R.G.C., delle modifiche proposte per l'approvazione della precedente Variante n. 23 al P.R.G.C. in conseguenza dell'accoglimento delle autoservazioni proposte;*

*DATO ATTO l'adottata Variante n. 24 al P.R.G.C. è stata sottoposta alla Commissione Urbanistica nella seduta del 22 maggio 2012, che ha espresso parere favorevole;*

*RITENUTO di proporre l'approvazione della Variante n. 24 al P.R.G.C., prendendo atto che non sono state presentate osservazioni ed opposizioni, recependo le modifiche proposte per l'approvazione della precedente Variante n. 23 al P.R.G.C. in conseguenza dell'accoglimento delle autoservazioni proposte alla stessa;*

*VISTO lo Statuto Comunale approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 53 del 09.10.2001 ed esecutivo in data 06.01.2002, così come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 07.09.2004;*

*VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";*

**SI PROPONE**

1. *di prendere atto che non sono state presentate osservazioni ed opposizioni rispetto all'adottata Variante n. 24 al P.R.G.C.;*
2. *approvare il progetto di Variante n. 24 al P.R.G.C., redatto ai sensi dell'art. 63, c. 5, n. 5/2007, dall'arch. Domenico Zingaro, Responsabile del Servizio Urbanistica - Edilizia Privata ed Attività Produttive del Comune di Roveredo in Piano, con il recepimento delle modifiche proposte in sede di approvazione della Variante n. 23 al P.R.G.C. in conseguenza dell'accoglimento delle autoservazioni;*
3. *di riconoscere quali elementi costitutivi della Variante n. 24 al P.R.G.C., i seguenti elaborati:*
  - *Relazione Illustrativa;*
  - *Asseverazione;*
  - *tav. 1 - Zonizzazione vigente al 5.000;*
  - *tav. 2 - Zonizzazione di Variante al 5.000;*
  - *tav. 3.1 - Estratto Zonizzazione al 2.000 - zona nord;*
  - *tav. 3.2 - Estratto Zonizzazione al 2.000 - zona centrale;*
  - *tav. 3.3 - Estratto Zonizzazione al 2.000 - zona ovest;*
  - *tav. 3.4 - Estratto Zonizzazione al 2.000 - zona centro - ovest;*
  - *tav. 3.5 - Estratto Zonizzazione al 2.000 - zona sud;*
3. *di incaricare il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata a sovrintendere a tutti gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione.*

---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione sopra riportata:

VISTO il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000;

UDITO il **Sindaco** che illustra l'argomento e cede poi la parola all'arch. Domenico Zingaro Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio Urbanistica – Edilizia Privata per l'approfondimento dello stesso.

UDITO il **Sindaco** che, dopo la presentazione e in assenza di interventi, procede alla votazione con il seguente esito: con voti *favorevoli* n. **\_10\_** (Maggioranza) *contrari* n. **\_6\_** (Anzolin Renzo, Matteo Domenico, Benedet Laura, Liva Renzo, Bernabè Ivan, Conzato Antonio) *astenuiti* n. **\_0\_** resi per alzata di mano dai **\_16\_** presenti e votanti [assenti: Oria Valter]

## D E L I B E R A

- di approvare integralmente la proposta di deliberazione per l'oggetto indicato in epigrafe, facendola propria ad ogni effetto di legge.

\* \* \*

Successivamente il **Sindaco** procede alla votazione per la dichiarazione di immediata eseguibilità.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

con voti *favorevoli* n. **\_10\_** (Maggioranza) *contrari* n. **\_6\_** (Anzolin Renzo, Matteo Domenico, Benedet Laura, Liva Renzo, Bernabè Ivan, Conzato Antonio) *astenuti* n. **\_0\_** resi per alzata di mano dai **\_16\_** presenti e votanti [assenti: Oria Valter]

## **D E L I B E R A**

di dichiarare, con separata votazione favorevole unanime palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ricorrendo i termini di urgenza ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.



Letto, confermato e sottoscritto,

Il Sindaco  
F.to BERGNACH SERGIO

Il Segretario  
F.to DE PAOLI Dott.ssa Maria

#### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito internet dell'Ente e affissa all'Albo pretorio informatico dal **05/06/2012** e per quindici giorni consecutivi, cioè fino al **19/06/2012** compresi, ai sensi della L.R. n. 21/2003, art. 1, commi 15 e seguenti e successive modifiche ed integrazioni e richiamando in particolare il comma 20bis, aggiunto dalla L.R. n. 17 del 21/10/2010, con riserva di comunicare in calce alla presente eventuali denunce o reclami che dovessero pervenire durante la pubblicazione .

Lì 05/06/2012

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Dott.ssa STEFANIA CALZAVARA

#### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diviene esecutiva, ai sensi della L.R. 21/2003 - art. 1 - comma 19, come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004, in data **31/05/2012 perchè dichiarata immediatamente eseguibile.**

Lì 05/06/2012

Il Responsabile dell'esecutività  
F.to Dott.ssa STEFANIA CALZAVARA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 05/06/2012

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa STEFANIA CALZAVARA

---