

Originale / Copia adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 26/03/2014 li, 19/04/2014

Il Responsabile del Servizio Urbanistica - Edilizia Privata - Attività Produttive

arch. Domenico Zingaro



Originale / Copia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ li,

Il Responsabile del Servizio Urbanistica - Edilizia Privata - Attività Produttive

arch. Domenico Zingaro

REGIONE AUTONOMA FRIULI - VENEZIA GIULIA

COMUNE DI ROVEREDO IN PIANO

AUTORE DEL PROGETTO  
ING. STEFANO SANTAROSSA

COMMITTENTE  
COMUNE DI ROVEREDO IN PIANO

**APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELLA SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA DELLA NUOVA SCUOLA MATERNA COMUNALE ED ADOZIONE DI VARIANTE N.32 DI REITERAZIONE DEI VINCOLI DEL POLO SCOLASTICO**

TIMBRO D'ORDINE

OGGETTO

COLLABORATORI TECNICI:

TITOLO DEL DISEGNO

**ESTRATTO DI P.R.G.C. VIGENTE  
ZONIZZAZIONE AL 2000**

AGGIORNAMENTO

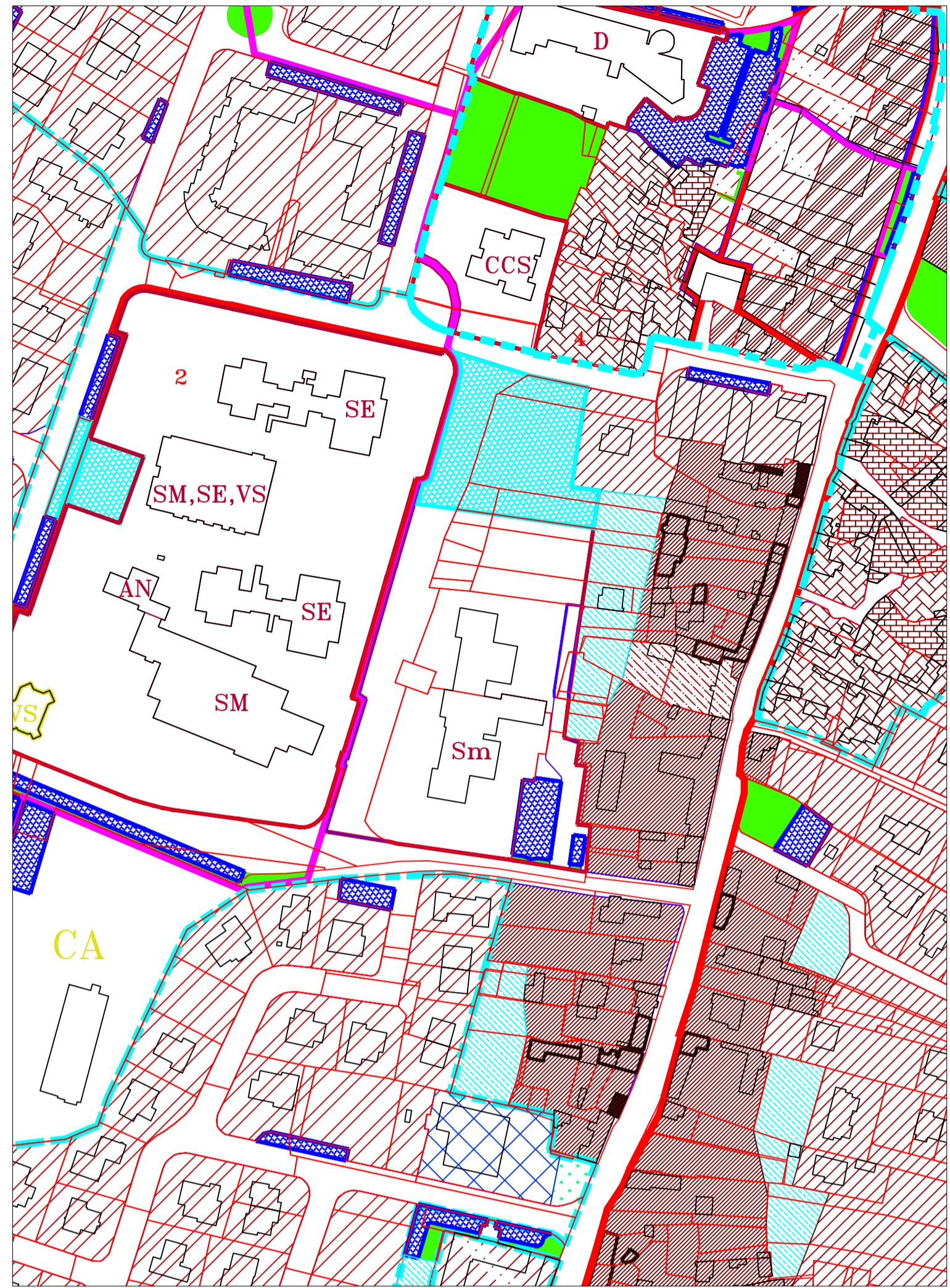
04/11/2016

SCALA

1:2000

TAVOLA N.

4



**LEGENDA P.R.G.C. COMUNE DI ROVEREDO IN PIANO**

**ZONE ABITATIVE**

- Art. 8 -A- Zone di Centro Storico soggette ad intervento diretto
- Art. 9 -A0- Edifici soggetti a conservazione
- Art. 10 -A0- Edifici di valore ambientale
- Art. 11 -A0- Edifici con elevato grado di trasformazione
- Art. 12 -A2- Zona soggetta a conservazione tipologica
- Art. 12 -A3- Zona soggetta a ristrutturazione
- Art. 12 -A4- Zona soggetta a demolizione con ricostruzione
- Art. 12 -A6- Aree libere edificabili
- Art. 13 -B0- Zone di completamento del centro edificato
- Art. 14 -B0.1- Zone di completamento tipologico
- Art. 15 -B1- Zone di recente espansione
- Art. 22 -B1 - attività artigianali e industriali singole esistenti in zona B1
- Art. 16 -B2- Zone di completamento con piani attuativi approvati
- Art. 17 -C- Zone destinate a nuovi insediamenti prevalentemente residenziali
- Art. 17.bis-C.1- Zone di espansione residenziale di tipo estensivo
- Art. 17.ter-C.2- Zona di espansione residenziale soggetta ad attuazione ai sensi dell'art. 32, L.R. n. 5/2007
- Comp. 1 Zone di compensazione urbanistica
- Comp. 2 Zone di compensazione urbanistica

**Art. 18 -D- ZONE INDUSTRIALI E ARTIGIANALI**

- Art. 19 -D2- Zone industriali e artigianali di scala comprensoriale e comunale
- Art. 20 -D2.1- Zone con insediamenti industriali e artigianali esistenti con piano attuativo approvato
- Art. 21 -D3- Zone con insediamenti industriali e artigianali singoli esistenti
- Art. 23 -D3.1- Zone artigianali ed industriali esistenti collegate con le attività estrattive esistenti e di progetto
- Art. 24 -D3.2- Zone artigianali collegate con le attività di selezione e riciclo materiali
- Art. 25 -D4- Insediamenti industriali per le attività estrattive esistenti e di progetto

**Art. 26 -E- ZONE AGRICOLE**

- Art. 27 -E2- Zone agricole e forestali
- Art. 28 -E4- Zone di interesse agricolo paesaggistico
- Art. 22 -E4 - attività artigianali e industriali singole esistenti in zona E4
- Art. 28 bis -E4.B- Zone di completamento estensivo in ambito rurale
- Art. 29 -E5- Zone di preminente interesse agricolo
- Art. 30 -E5.1- Zone agricole speciali
- Art. 31 -E5.2- Zone agricole da risanare

**Art. 32 -H- ZONE PER ATTREZZATURE COMMERCIALI**

- Art. 33 -H2- Zone commerciali di interesse comunale e comprensoriale
- Art. 33.bis -H2.1- Zone di parcheggio e verde al servizio di attività zona H2
- Art. 34 -H3- Zone con insediamenti commerciali singoli esistenti
- Art. 35 -H4- Zone per impianti ricettivi
- Art. 36 -H5- Zone per attrezzature sportive e ricreative
- Art. 37 -H6- Zone per attività cao commerciali direzionali e di servizio

**ZONE PER SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE**

- VIABILITA' E TRASPORTI**
- Art. 39 -P- Parcheggi per la residenza
- Art. 39 -P- Parcheggi per la residenza di progetto
- ATTREZZATURE PER IL VERDE, LO SPORT E GLI SPETTACOLI ALL'APERTO**
- Art. 43 -VR- Nucleo elementare di verde
- Art. 43 -VQ- Verde di quartiere
- Art. 43 -VS- Attrezzature sportive e spettacoli all'aperto

**Art. 45 -Q- ZONE DI INTERESSE AMBIENTALE**

- Art. 46 -Q1- Zone di verde privato di interesse collettivo
- Art. 47 -Q2- Zone di interesse naturalistico
- Art. 47 -Q2- Singoli elementi d'interesse naturalistico
- Art. 48 -Q3- Zone di interesse storico - paesaggistico
- Art. 49 -Q4- Zone di verde privato vincolato
- Art. 50 -Q5- Zone di verde privato di rispetto
- Art. 51 -Q6- Zone di verde privato al servizio di attività

**VARIE**

- Art. 44 Servizi tecnologici
- Art. 57 -IR- Aree di servizi per infrastrutture irrigue
- Art. 52 -R- Aree di servizi per impianti militari
- Art. 52 -R- Aree di servizi per impianti militari -A1- D. 108/2007
- Art. 52 -R- Aree di servizi per impianti militari -A2- D. 108/2007
- Art. 52 Oleodotti
- Art. 62 Discariche 2B esaurite

**CULTO, VITA ASSOCIATIVA, CULTURA**

- M Art. 38 Mercato
- C Art. 40 Edifici per il culto
- D Art. 40 Edifici per uffici amministrativi
- CCS Art. 40 Centro civico e sociale
- B Art. 40 Biblioteca

**ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE**

- AN Art. 41 Asilo nido
- Sm Art. 41 Scuola materna
- SE Art. 41 Scuola elementare
- SM Art. 41 Scuola media inferiore

**ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA E LA SANITA'**

- CA Art. 42 Strutture residenziali per anziani
- CM Art. 42 Cimitero

**ZONE DI USO PUBBLICO O INTERESSE GENERALE**

- Art. 54 viabilità 'stradale esistente
- Art. 54 adeguamenti della viabilità 'stradale esistente
- Art. 54 viabilità 'di progetto
- Art. 54 fascia del Vincolo di rispetto stradale
- Art. 54 aree in funzione della viabilità'
- Art. 58 percorsi ciclabili esistenti
- Art. 59 percorsi ciclabili di progetto
- Limite del PRGC - Confine comunale
- Limite dei Comparti o Ambiti PRPC
- Art. 64 Limite del centro abitato

**INDICAZIONI PARTICOLARI**

- Art. 55 Perimetro area di rispetto cimiteriale
- Art. 58 Perimetro aree strategiche per la protezione civile
- Art. 56 Corsi d'acqua Demaniali
- Art. 62 bis Prati Stabili
- Art. 64 Zone vincolate ai sensi D.Lgs 42/04 (Ex L. 1497/39)