

Riepilogando, per ogni categoria di opere il costo previsto per dare organica attuazione al Piano particolareggiato – si intende limitatamente a quegli interventi che la General Beton si impegna ad eseguire nel periodo di validità del Piano (10 anni) e indicati nel computo metrico estimativo e nel cronoprogramma – è il seguente su una spesa complessiva di € 1.606.500,00 (1.606.514,00):

- Opere di sistemazione morfologica: € 1.015.100,00
- Opere di recupero ambientale: € 347.500,00
- Opere complementari: € 243.900,00

Pertanto, l'incidenza del costo per unità di superficie degli interventi, rapportato all'intera estensione del Piano particolareggiato (212.835 mq) è pari a 7,55 €/mq (1.606.500,00 € / 212.835 mq). Quindi, se rapportato al volume presunto di inerti complessivamente asportabili (971.680 mc), l'incidenza del costo unitario è pari a 1,65 €/mc.

Tali stime non tengono inoltre conto dell'onere di coltivazione previsto dalla Regione e determinato, attualmente, nella misura di 534.424 € (971.680 mc x 0,55 €/mc).

Concludendo, gli interventi esplicativi di ogni singola fase trovano riscontro, in termini spaziali, nelle tavole di progetto "P2, P3, P4, P5, P6, P7, P8, P9, P10 e P11" in scala di rappresentazione 1:1.000 ed 1:2.500

Committente
General Beton Triveneta S.p.A.
Geom. Gianfranco Tonon

Progettista
Arch. Italo Durante

Collaborazione
GEO-SAT progetti s.r.l. - Trieste
Geologo Giulio Sossi *Perito Ind. Marco Carli*

Cordignano, Dicembre 2018

NOTA. Per il caso di specie, il termine di dieci anni entro il quale deve essere ultimata l'esecuzione delle opere previste dal Piano particolareggiato [articolo 7, quinto comma, del Regolamento di esecuzione della Parte I urbanistica della LR n° 25 del 2007, approvato con decreto del Presidente della Regione 20 marzo 2008, n° 086/Pres.] decorre dall'autorizzazione regionale a esercitare l'attività di coltivazione.

