



COPIA

---

# VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

Anno 2019  
**N. 10**  
del Reg. Delibere

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DI NON ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA VARIANTE N. 5 AL PRPC <<CAVA LOVERE FERRO>>**

L'anno **2019**, il giorno **11** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **19:00** nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Alla trattazione dell'argomento, fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
GIACOMINI MARA	Sindaco	Presente
CONZATO ANTONIO	Vice Sindaco	Presente
CARPEGGIANI GIOVANNI	Assessore	Assente
FABRIS GIULIA	Assessore	Presente
LIVA CHIARA	Assessore	Presente
BENEDET LAURA	Assessore	Presente

Assiste il **Segretario Comunale ROCA Dott. STEFANO**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra **GIACOMINI MARA** nella sua qualità di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DI NON ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA VARIANTE N. 5 AL PRPC <<CAVA LOVERE FERRO>>**

## **Proposta di deliberazione della Giunta Comunale**

PREMESSO CHE:

- che il Comune di Roveredo in Piano è dotato di PRGC, esecutivo dal 18.12.1997 ed è vigente la Variante n. 36 al PRGC, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 in data 05/11/2018, delibera dichiarata immediatamente esecutiva in vigore dal 22/11/2018 e la Variante n. 37 al PRGC, in regime di salvaguardia, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 in data 05/11/2018, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTO il PRPC d'iniziativa privata comparto "Lovere Ferro" approvato con Delibera di C.C. n. 36 il 15/09/2003, esecutivo dal 07/10/2003;

VISTA la Convenzione urbanistica sottoscritta in data 28/11/2003 rep. Mun.le n. 1263, registrata a Pordenone l'11/12/2003 al n. 6353 mod. I;

VISTA la Concessione Edilizia n. 2004/118 del 28/01/2005 per l'esecuzione di opere di urbanizzazione - 1^ lotto - all'interno del PRPC di iniziativa privata denominato Cava Lovere-Ferro per il recupero ambientale in zona D.4 VS P denominata Comparto Lovere Ferro;

VISTA la Denuncia d'inizio attività n. 2005/135 del 15/07/2005 prot. n. 11892/A in variante alla succitata Concessione Edilizia n. 2004/118 del 28/01/2005 per l'esecuzione di opere di urbanizzazione;

VISTA la Variante n. 1 al PRPC d'iniziativa comparto "Lovere Ferro" approvata con Delibera di C.C. n. 43 il 15/12/2008, esecutiva dal 11/02/2009;

VISTA la Variante n. 2 al PRPC d'iniziativa comparto "Lovere Ferro" approvata con Delibera di C.C. n. 41 il 30/07/2013 esecutiva dal 14/08/2013;

VISTA la Variante n. 3 al PRPC d'iniziativa comparto "Lovere Ferro" approvata con Delibera di C.C. n. 55 del 27.11.2013, esecutiva dal 18.12.2013 ed ancora oggi vigente;

VISTA la Variante n. 4 al PRPC d'iniziativa comparto "Lovere Ferro" approvata con Delibera di C.C. n. 51 del 11.04.2016, esecutiva dal 28.04.2016 ed ancora oggi vigente;

VISTA la L.R. 23.02.2007, n. 5, Riforma dell'Urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione 20 marzo 2008, n. 086/Pres., Regolamento di attuazione della Parte I urbanistica della L.R. n. 5/2007;

VISTA la L.R. 5 dicembre 2008, n. 16, <<Norme urgenti in materia di ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria, ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo>>;

VISTA la richiesta di approvazione della Variante n. 5 al PRPC di iniziativa privata denominato <<Cava Lovere - Ferro>>, presentata dalla ditta Cave Asfalti di Dell'Agnesse s.r.l., avente sede in Roveredo in Piano (PN), Via IV Novembre n. 28, presentata in data 28/11/2018, con prot. n. 14369/A, costituita da elaborati, sottoscritti dal dott. geol. Federico Tonet, iscritto con il n. 604 di posizione all'Ordine dei Geologi del Veneto, e dal dott. ing. Yannick Da Re, iscritto con il n. A2257 di posizione all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Treviso, di seguito elencati:

Elaborati grafici:

- TAV. A1: Inquadramento territoriale - scala 1:5000;
- TAV. A2: Planimetria catastale – Lotti funzionali - scala 1:2000;
- TAV. A3: Planimetria dello stato di fatto al 31/12/2017 - scala 1:1000;
- TAV. A4: Planimetria di fine escavazione del progetto di cava autorizzato – D.R. ALP.1-951 PN/CAV/27 del 17/06/2008 – scala 1:1000;
- TAV. A5: Planimetria dei lotti di escavazione e urbanistici – scala 1:1000;
- TAV. A6: Progetto Urbanistico approvato Variante n. 4 – scala 1:1000;
- TAV. A7: Particolari dei lotti di escavazione e urbanistici vigenti Variante n. 4 – scala 1:1000;
- TAV. A8: Progetto Urbanistico Variante n. 5 – scala 1:1000;
- TAV. A9: Particolari dei lotti di escavazione e urbanistici Variante n. 5 – scala 1:1000;

Elaborati scritti:

- TAV. A: Relazione illustrativa e cronoprogramma;
- TAV. B: Relazione e asseverazione sull'invarianza idraulica;
- TAV. C: Elenco visure catastali;
- TAV. D: Dichiarazione V.INC.A.;
- TAV. E: Dichiarazione V.A.S.;
- TAV. F: Norme Tecniche di Attuazione PRPC;
- TAV. G: Asseverazione;
- TAV. H: Dichiarazione sostitutiva atto notorietà sulla proprietà della ditta richiedente;
- 

VISTA la nota della Regione Autonoma FVG, inviata a mezzo PEC con prot. n. 5999/P del 05/02/2019 acclarata al protocollo dell'Ente al n. 1429/A del 06/02/2019, con cui veniva inviato il parere favorevole di compatibilità idraulica alla Variante n. 5 al PRPC "Cava Lovere-Ferro" succitato;

EVIDENZIATO che il progetto di Variante n. 5 al PRPC "Cava Lovere-Ferro" propone n. 2 modifiche non sostanziali allo stesso PRPC consistenti in:

- a) modifica della zonizzazione per eliminare la costruzione dell'edificio polifunzionale;
- b) modifica alle Norme tecniche d'Attuazione del PRPC per la futura edificazione della superficie coperta eliminata, anche in altro sito più funzionale e baricentrico rispetto all'estensione e configurazione del comparto;

RITENUTO, per quanto sopra riferito, di assumere la determinazione di non assoggettabilità al processo di Valutazione Ambientale Strategica per la Variante n. 5 al PRPC "Cava Lovere-Ferro", ricordando che con deliberazione n. 42 del 16.04.2018 della Giunta Comunale è stata decisa la non assoggettabilità alla VAS dell'intero ambito di PAC "Lovere-Ferro" che comprende l'area di PRPC della presente Variante, ma anche l'area di ampliamento della stessa cava come da Variante n. 29 al PRGC;

EVIDENZIATO che presente determinazione VAS sarà pubblicata sul sito internet del Comune;

RILEVATO che la Variante n. 5 al PRPC "Cava Lovere-Ferro", oggetto della presente deliberazione:

- non interessa beni immobili vincolati ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;
- non interessa beni immobili appartenenti al demanio ed al patrimonio indisponibile dello Stato, della Regione e altri Enti pubblici;

VISTO lo Statuto Comunale approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 53 del 09.10.2001 ed esecutiva in data 06.01.2002, così come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 07.09.2004;

VISTI:

- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

## **SI PROPONE**

1. di assumere la determinazione di non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del progetto di Variante n. 5 al PRPC di iniziativa provata "Cava Lovere-Ferro", per le motivazioni espresse in premessa ed, in ogni caso, non essendo prevista alcuna modifica rilevante rispetto al PRPC vigente dato che il progetto di Variante n. 5 al PRPC "Cava Lovere-Ferro" che invece propone esclusivamente n. 2 modifiche non sostanziali allo stesso PRPC consistenti in:

- a) modifica della zonizzazione per eliminare la costruzione dell'edificio polifunzionale;
- b) modifica alle Norme tecniche d'Attuazione del PRPC per la futura edificazione della superficie coperta eliminata, anche in altro sito più funzionale e baricentrico rispetto all'estensione e configurazione del comparto;

evidenziando, pertanto, che la Variante n. 5 non determini impatti significativi sull'ambiente, come evidenziato negli elaborati redatti dall'ing. Yannick Da Re, dal dr. geol. dr. Federico Tonet, costituiti da:

### Elaborati grafici:

- TAV. A1: Inquadramento territoriale - scala 1:5000;
- TAV. A2: Planimetria catastale – Lotti funzionali - scala 1:2000;
- TAV. A3: Planimetria dello stato di fatto al 31/12/2017 - scala 1:1000;
- TAV. A4: Planimetria di fine escavazione del progetto di cava autorizzato – D.R. ALP.1-951 PN/CAV/27 del 17/06/2008 – scala 1:1000;
- TAV. A5: Planimetria dei lotti di escavazione e urbanistici – scala 1:1000;
- TAV. A6: Progetto Urbanistico approvato Variante n. 4 – scala 1:1000;
- TAV. A7: Particolari dei lotti di escavazione e urbanistici vigenti Variante n. 4 – scala 1:1000;
- TAV. A8: Progetto Urbanistico Variante n. 5 – scala 1:1000;
- TAV. A9: Particolari dei lotti di escavazione e urbanistici Variante n. 5 – scala 1:1000;

### Elaborati scritti:

- TAV. A: Relazione illustrativa e cronoprogramma;
  - TAV. B: Relazione e asseverazione sull'invarianza idraulica;
  - TAV. C: Elenco visure catastali;
  - TAV. D: Dichiarazione V.INC.A.;
  - TAV. E: Dichiarazione V.A.S.;
  - TAV. F: Norme Tecniche di Attuazione PRPC;
  - TAV. G: Asseverazione;
  - TAV. H: Dichiarazione sostitutiva atto notorietà sulla proprietà della ditta richiedente;
2. di incaricare il Responsabile del Servizio Urbanistica - Edilizia Privata ed Attività Produttive a sovrintendere a tutti gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione.
  3. di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente proposta ricorrendo i termini di urgenza ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.



---

---

***PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA***

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere **favorevole** alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto da **ARCH. DOMENICO ZINGARO** in data **08 febbraio 2019**.

---

---

# LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di delibera sopra riportata;

RICHIAMATO l'art. 48 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali 18 agosto 2000, n. 267, dove sono previste le competenze delle giunte comunali;

ACQUISITO il preventivo parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio competente e prescindendo dal parere contabile del Responsabile del Servizio Finanziario in quanto il presente atto non ha implicazioni dirette né indirette sul bilancio Comunale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 del DL 10 ottobre 2012, n. 174, legge di conversione del 7 dicembre 2012, n. 213;

A VOTI UNANIMI previsti dalla Legge

## DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di deliberazione per l'oggetto indicato in epigrafe, facendola propria ad ogni effetto di legge.

---

*La presente deliberazione, con separata votazione favorevole unanime palese, viene dichiarata immediatamente eseguibile, ricorrendo i termini di urgenza ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.*

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Sindaco  
F.to GIACOMINI MARA

Il Segretario Comunale  
F.to ROCA Dott. STEFANO

---

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal **15/02/2019** al **01/03/2019** per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R: n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Roveredo in Piano, li 15/02/2019

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Dott.ssa STEFANIA CALZAVARA

---

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **11/02/2019**, poiché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17.

Comune di Roveredo in Piano, li 15/02/2019

Il Responsabile dell'esecutività  
F.to Dott.ssa STEFANIA CALZAVARA

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Comune di Roveredo in Piano, li 15/02/2019

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. ssa STEFANIA CALZAVARA

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 (Codice Amministrazione Digitale) e s.m.i.



# Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: CALZAVARA STEFANIA*

*CODICE FISCALE: CLZSFN68A66G888Y*

*DATA FIRMA: 15/02/2019 12:24:29*

*IMPRONTA: 30FA4E85315DB4F47C4DD7896E5CDC96D9441329C6EC9A4C15E4E47D2665EE68  
D9441329C6EC9A4C15E4E47D2665EE6867B86EDF1B59E1E610057D369E5EA503  
67B86EDF1B59E1E610057D369E5EA5038C52E7CDD10AAFAD543FF699988F02FB  
8C52E7CDD10AAFAD543FF699988F02FBEB34AA4C6B70BE40405E38CD61FA13C7*