

COMUNE DI ROVEREDO IN PIANO

Servizio di gestione dell'asilo nido comunale per il periodo dal 01.09.2019 al 31.08.2023.

RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA **Ai sensi dell'articolo 23, comma 15, del D.Lgs. 50/2016**

L'appalto ha per oggetto la gestione del servizio di asilo nido nell'edificio di proprietà comunale situato a Roveredo in Piano in via Carducci n. 19.

Nella "gestione" si intende siano ricompresi: la progettazione, la pianificazione, la realizzazione e il coordinamento delle attività educative; l'iscrizione, la chiamata e l'ambientamento dei bambini; la cura e l'igiene personale dei bambini; l'acquisto e lo stoccaggio dei generi alimentari, la conseguente produzione dei pasti presso la cucina interna e la loro distribuzione, compresa la necessaria assistenza al pasto; il servizio di pulizia e sanificazione dei locali e degli arredi interni ed esterni; l'ordinaria manutenzione e le piccole riparazioni nei locali di pertinenza; l'emissione e l'incasso delle rette a carico dalle famiglie e quant'altro funzionalmente necessario per l'attività in oggetto.

La controprestazione a favore della ditta aggiudicataria è costituita nel diritto di gestire e sfruttare economicamente il servizio mediante incasso diretto dei proventi derivanti dallo svolgimento dell'attività svolta.

Per proventi dall'attività svolta si intendono:

- le rette pagate dall'utenza;
- l'eventuale contributo regionale a favore dei gestori di asili nido;
- la quota a carico del Comune a favore degli utenti residenti a Roveredo in Piano, nella misura determinata in sede di gara, da considerarsi come contributo alla famiglia e quindi erogata in nome e per conto dell'utente ad integrazione di quanto dallo stesso corrisposto.

L'immobile già destinata ad asilo nido comunale ospita allo stato attuale fino ad un massimo di 35 bambini di età compresa tra i 3 e i 36 mesi.

L'apertura del servizio di asilo nido è prevista per cinque giorni alla settimana, da lunedì a venerdì.

Nell'ambito degli orari più sotto specificati, l'orario di permanenza del bambino al nido sarà concordato con la famiglia in relazione alle esigenze della stessa, a quelle prioritarie del bambino e a quelle del gruppo di bambini nel quale è inserito, e comunque non potrà essere superiore alle 10 ore.

Indicativamente, si individuano tre tipologie di frequenza:

Frequenza a tempo parziale
accoglienza dei bambini avverrà dalle 7.30 alle 9.00
uscita dalle ore 12.30 alle ore 13.30

Frequenza ordinaria
accoglienza dei bambini avverrà dalle 7.30 alle 9.00
uscita dalle ore 15.30 alle ore 16.00

Frequenza a tempo prolungato
accoglienza dei bambini avverrà dalle 7.30 alle 9.00
uscita dalle ore 16.30 alle ore 17.30

E' prevista la chiusura della struttura:
durante il mese di agosto;
nelle festività da calendario e nella giornata del Santo patrono.

Il valore dell'appalto per la gestione dell'asilo nido è stimato in Euro 1.295.450,00 (oltre a IVA se dovuta), comprensivi degli oneri per la sicurezza.

Il valore resta un valore indicativo e deriva dal prodotto tra:

- il numero massimo degli utenti che la struttura può ospitare, (suddiviso in frequenza prolungata e part-time sulla base dei dati medi degli iscritti dell'ultimo triennio)
- il prezzi massimi posti a base di gara; ovvero euro 640,00 + IVA al mese per la frequenza ordinaria, euro 740,00 + IVA al mese per il tempo prolungato ed euro 500,00 + IVA al mese per il tempo parziale, comprensivo della retta a carico dell'utenza e della quota a carico del Comune di Roveredo in Piano;
- l'eventuale contributo regionale a favore dei gestori di asili nido;
- la durata del presente appalto;
- il periodo di (eventuale) proroga di dodici mesi prevista dall'art. 2, terzo periodo del capitolato speciale d'appalto.

I costi che sosterrà la ditta aggiudicataria per mettere in atto le specifiche misure di sicurezza per prevenire i rischi di natura esclusivamente interferenziale sono quantificati dal Committente sulla base dell'analisi dei rischi di natura interferenziale attuata con il Documento Unico di Valutazione dei Rischi, ammontano a € 1.450,00 (IVA esclusa) per tutta la durata dell'appalto.

L'importo complessivo soggetto a ribasso d'asta è determinato in € 284.955,00 + IVA corrispondente al prezzo massimo unitario corrisposto dal Comune, calcolato sulla base della frequenza media dell'ultimo triennio come specificato nel piano economico finanziario.

Le rette che il gestore applicherà all'utenza saranno uguali per le diverse tipologie (lattanti, semi-divezzi e divezzi) e varieranno solamente in base alla durata del servizio richiesto (frequenza ordinaria, tempo prolungato o tempo parziale).

Il Responsabile del Servizio
rag. Riccardo Falcon
documento sottoscritto digitalmente